

ÉRKEZETT

2023 -05-04

SORSZÁM: 2865

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

MEZŐHEGYESI
Polgármesteri Hivatal

Érkezett: 2023.05.04.

Ikt.szám: 69-17

Mell:

Előszám:

Ügyintéző: KN.

Szerződő felek:

Megrendelő:

Mezőhegyes Városi Önkormányzat
Székhely: 5820 Mezőhegyes, Kozma F. u. 22.
Adószám: 15725259-2-04
Számlavezető pénzügyi intézet neve: Magyar Államkincstár
Bankszámlaszám: 10026005-00339234-00000165
Képviseli: Pap István Tibor polgármester

Vállalkozó:

Neve: Elek Díszfaiskola Kft.
Címe: 5900 Orosháza, Vásárhelyi út 65.
Tel.: +36 205242477
E-mail cím: info@elekdiszfa.hu
Pénzügyi intézet megnevezése: MKB Bank Zrt.
Bankszámla száma: 10101102-58256100-01000000
Cégjegyzékszám: 04-09-006695
Adószám: 13497051-2-04
Kivitelezői nyilvántartási száma: 13A44259
Képviseli: Elek Gyula ügyvezető

1. Előzmények

1.1. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Kbt. Harmadik része, 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárást folytatott le „**Béke park parkrész felújítás**” tárgyban. Megrendelő a közbeszerzési eljárást lezáró döntésről az összegzést 2022. december hó 01. napján megküldte az ajánlattevők részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó.

Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el, egymással 2022. december 13. napján szerződést kötöttek (a továbbiakban: Szerződés), mely szerződés a 2023. január 19-én kelt támogató tartalmú utóellenőrzési jelentés kiadásakor lépett hatályba. A Vállalkozó a munkaterületet a Megrendelőtől 2023. január 30-án vette át.

1.2. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a talajelőkészítő munkák során olyan területeket tárt fel, amelyeknél a talaj erősen szennyezett volt betontörmelékkel és salakkal. A Vállalkozó jelezte a problémát a műszaki ellenőrnek, aki a helyszínen megállapította, hogy a talaj jelenlegi állapotában növényültetésre alkalmatlan. A feltárt talajszakaszokról 4 fényképfelvételt készített, és 2023. 03. 16-án az e-építési naplóba eseti bejegyzés mellékleteként azokat feltöltötte. A műszaki ellenőr szükségesnek tartotta a talajcserét és felkérte a Vállalkozót az érintett terület felmérése és a szükséges mennyiségű teljes talajcserére vonatkozó árajánlat adására.

A Vállalkozó a szükséges talajcserére vonatkozó árajánlatát 2023. 03. 30-án megküldte Megrendelőnek, amely 184,47 m² felületen, 2.626+ÁFA/m² egységárral 484.420,- Ft + ÁFA = br. 615.213-Ft összeget tartalmazott. Megrendelő az árajánlatot 2023. 03. 30-án továbbította a

műszaki ellenőrnek, aki 2023. 04. 18-i keltezéssel nyilatkozott az árajánlat vizsgálatáról és megfeleléséről, illetve javasolta a talajcsere megrendelését.

1.3. Tekintettel arra, hogy a Szerződés megkötését követően az 1.2. pontban foglaltak szerint a Megrendelő részéről további beszerzési igény merült fel a szerződés eredeti műszaki tartalmával megegyező körben, a felek a Szerződést a következők szerint módosítják.

2. A szerződés módosítása

2.1. Fentiekre tekintettel a felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó által elvégzendő munka mennyiségét a szerződés 2. pontjában az alábbiak szerint egészítik ki közös megegyezéssel, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 141. § (2) bekezdés b) pontjának előírásaira is (a kiegészítéssel érintett részek félkövér dőlt, ill. aláhúzott betűvel jelölve):

módosítás előtt (2. pont):

„2. A szerződés tárgya

A munka megnevezése és mennyisége:

Zöld város kialakítása Mezőhegyesen

Mezőhegyes, Béke park délkeleti részének kertészeti felújítása

(...)

Talajelőkészítés:

A tervezési területet 40 cm mélységben dréncsövek hálózák be, ezért a talajelőkészítés során a területen mély talajművelés tilos. A cserje és évelőágyak kijelölése után 20 dkg/m² komposztált, granulált szerves trágyát kell a felületre kézi ásással vagy rotációs kapálógéppel beforgatni. Amennyiben a kitűzött felületen felül a gyepfelület sérül, azt pótolni kell.

(...)

A munkavégzés alapjául szolgáló dokumentumok:

A kivitelezést a közbeszerzési dokumentáció részét képező műszaki leírás, tervdokumentáció és költségvetés alapján kell végezni.

(...)”

módosítás után (2. pont):

„2. A szerződés tárgya

A munka megnevezése és mennyisége:

Zöld város kialakítása Mezőhegyesen

Mezőhegyes, Béke park délkeleti részének kertészeti felújítása

(...)

Talajelőkészítés:

A tervezési területet 40 cm mélységben dréncsövek hálózák be, ezért a talajelőkészítés során a területen mély talajművelés tilos. A cserje és évelőágyak kijelölése után 20 dkg/m² komposztált, granulált szerves trágyát kell a területre kézi ásással vagy rotációs kapálógéppel beforgatni. Amennyiben a kitűzött területen felül a gyepfelület sérül, azt pótolni kell. **Talajcsere 184,47 m² területen.**

(...)

A munkavégzés alapjául szolgáló dokumentumok:

A kivitelezést a közbeszerzési dokumentáció részét képező műszaki leírás, tervdokumentáció és költségvetés, *valamint a Vállalkozó talajcsereére vonatkozó árajánlata* alapján kell végezni. (...)"

2.2. A felek megállapodnak továbbá, hogy a Vállalkozó által elvégzendő munka mennyiségének bővülésére tekintettel a szerződés 3. pontjában a vállalkozási díj mértékét az alábbiak szerint módosítják közös megegyezéssel, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 141. § (2) bekezdés b) pontjának előírásaira is (a kiegészítéssel érintett részek félkövér dőlt, ill. aláhúzott betűvel jelölve):

módosítás előtt (3. pont):

„3. A vállalkozási díj

A teljes körű vállalkozási díj:

A teljes körű vállalkozási díj:

10.582.120- Ft azaz tízmillió-ötszáznyolcvankétezer-százhusz- Ft (nettó)

+ 2.857.172- Ft azaz kétmillió-nyolcszázötvenhétezer-százhetvenkettő Ft ÁFA

összesen

13.439.292- Ft azaz százötvenkilencmillió-hatszázkétezer-hetvenhét Ft (bruttó)

mely összeg teljes egészében az egyenes ÁFA szabályai alá tartozik.

(...)"

módosítás után (3. pont):

„3. A vállalkozási díj

A teljes körű vállalkozási díj:

A teljes körű vállalkozási díj:

11.066.540- Ft azaz tizenegymillió-hatvanhatezer-ötszáznegyven Ft (nettó)

+ 2.987.966- Ft azaz kettőmillió-kilencszáznolcvanhétezer-kilencszázhatvanhat Ft ÁFA

összesen

14.054.506- Ft azaz tizennégymillió-ötvennégyezer-ötszázhat Ft (bruttó)

**mely összeg teljes egészében az egyenes ÁFA szabályai alá tartozik.
(...)"**

3. Egyéb rendelkezések

Jelen szerződésmódosítás kizárólag a 2022. december 13. napján megkötött vállalkozási szerződéssel együtt érvényes. Jelen módosítással nem érintett pontok változatlanok maradnak.

A jelen szerződésmódosítás melléklete a feltárt talajszakaszokról készült 4 fényképfelvétel, a 2023.03.16-i e-építési naplóba tett eseti bejegyzés, a Vállalkozó 2023.03.30-i árajánlata, a műszaki ellenőr 2023.04.18-i nyilatkozata az árajánlat vizsgálatáról és megfelelőségéről.

Felek a jelen vállalkozási szerződés módosítást elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírják.

Mezőhegyes, 2023. április 28.


Megrendelő
Pap István Tibor polgármester
Mezőhegyes Városi Önkormányzat



Vállalkozó
Elek Gyula ügyvezető
Elek Díszfaiskola Kft.
Elek Díszfaiskola Kft.
5900 Orosháza, Vásárhelyi út 65.
Adószám: 13497051-2-04
Cgj.szám: 04-09-006695
Bank: 10101102-58256100-01000000