

Tartalom

MEGHÍVÓ	2
MEGHÍVÓ	3
Beszámoló a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról	4
BESZÁMOLÓ A TANYAGONDNOKI MUNKÁRÓL	6
A József Attila Általános Művelődési Központ beszámolója 2014.-2015. évi tevékenységéről	11
Beszámoló Mezőhegyes város környezeti állapotáról 2015.	12
Mezőhegyes Város Önkormányzata 2016. évi költségvetési koncepciója.....	21
Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2016. I. félévi munkatervéről.....	22
A hulladékgazdálkodási helyi közszolgáltatásról	25
A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés létesítése engedélyezésének szabályairól és szolgáltatási díjairól	33
A kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 17/2013. (V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról.....	37
Lipták Norbert vállalkozóval kötött szerződés felülvizsgálata	38
A Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Alapítvány kérelme a Békés Megyei Tourinform Iroda működtetéséhez történő hozzájárulás iránt	39
A tótkomlói állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep hasznosításáról	40
„Mezőhegyes Város Környezetvédelmi Programja 2014-2019.” elfogadásáról.....	47



Polgármestertől
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820

27/2015.

MEGHÍVÓ

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete **2015. december 16. napján 15.00 órai** kezdettel ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Centrál Kozma Ferenc díszterme

Napirend előtt: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Napirendek:

- 1) Közmeghallgatás **(szóban)**
- 2) Tájékoztató a tanyagondnoki szolgálat működéséről, annak tapasztalatairól
Hanczik Tibor, Mitykó József és Pósa István tanyagondnokok beszámolója
- 3) A József Attila Általános Művelődési Központ beszámolója 2014.-2015. évi tevékenységéről
- 4) Beszámoló Mezőhegyes város környezeti állapotáról 2015.
- 5) Mezőhegyes Város Önkormányzata 2016. évi költségvetési koncepciója
- 6) A Képviselő-testület 2016. I. félévi munkaterve
- 7) A hulladékgazdálkodási helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet
- 8) A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés létesítése engedélyezésének szabályairól és szolgáltatási díjairól szóló önkormányzati rendelet
- 9) A kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 17/2013. (V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 10) Lipták Norbert vállalkozóval kötött szerződés felülvizsgálata
- 11) A Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Alapítvány kérelme a Békés Megyei Tourinform Iroda működtetéséhez történő hozzájárulás iránt
- 12) A tótkomlósi állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep hasznosításáról
- 13) „Mezőhegyes Város Környezetvédelmi Programja 2014.-2019.” elfogadása

Bejelentések

Előadók:

A napirend 2) témájának előadói: Mitykó Zsolt, polgármester és Hanczik Tibor, Mitykó József, Pósa István tanyagondnokok

A napirend 3) témájának előadója: Soósné Záluszkai Mária, a József Attila Általános Művelődési Központ intézményvezetője

A napirend 4)-13) témáinak előadója: Mitykó Zsolt, polgármester

Véleményez:

Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság: a napirend 2) 4)-5) 7)-8) 10)-13) témáját

Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság: a napirend 2)-3), 6)-9), 11)-13) témáit

Mezőhegyes, 2015. december 9.

Mitykó Zsolt sk.
Polgármester



Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága
Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottsága
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820

MEGHÍVÓ

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottsága és Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottsága 2015. december 14. napján 14⁰⁰ órai kezdettel** együttes ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: **Centrál Kozma Ferenc díszterme**

Napirendek:

- A Képviselő-testület 2015. december 16-ai ülése elé kerülő előterjesztések megvitatása
- **Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság:**
 - Engelhardt Éva Mezőhegyes, Kiskatonák tere 8. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
 - Bakota Béláné Mezőhegyes, Templom utca 3/10. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása
 - Ködmön József Lajosné Mezőhegyes, Május 1. tér 6/3. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

Mezőhegyes, 2015. december 9.

Tisztelettel:

Zsóriné Kovács Márta sk.
Pénzügyi, Településfejl.-i és Tur.-i
Bizottság elnöke

Krcsméri Tibor sk.
Ügyrendi, Okt., Közműv. és Sport
Bizottság elnöke



27/2015.

Beszámoló
a nyílt ülésen hozott lejárt határidejű határozatokról

200/2015. (IX.30.) kt. sz. határozat: A Képviselő-testület úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2013.(V.6.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletében értékesítésre kijelölt, Mezőhegyes, Kossuth utca 3. szám alatti, belterületi 902 hrsz-ú – üresen álló – 127 m² nagyságú, 2 és fél szoba, konyha, fürdőszoba, előszoba, kamra helyiségekből álló, komfortos komfortfokozatú, forgalomképes önkormányzati lakás ingatlant a Leszing Kft. által adott ingatlanforgalmi értékbecslésben magállapított minimum 3.300.000,- Ft vételáron kínálja fel értékesítésre. Az ingatlant versenyeztetés útján, az összességében legjobb ajánlatot tevőnek értékesíti. A pályázatot zárt borítékban, „Pályázat helyiségvásárlásra” jelzéssel, feladó megjelölése nélkül kell benyújtani 2015. november 30-áig a Jegyzőhöz (Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22.). A pályázati határidőt automatikusan meghosszabbítja minden alkalommal 2-2 hónappal mindaddig, amíg a felhívásra nem érkezik érvényes ajánlat.

Határozat végrehajtása: A megjelölt határidőig pályázat nem érkezett, ezért a döntésnek megfelelően a pályázati kiírás ismételt meghirdetésre került a Mezőhegyes Városi Hivatalban.

219/2015. (X.28.) Kt. számú határozat: A Képviselő-testület a MUVAPI Kft. által előkészített Mezőhegyes Város 2014-2019. időszakra vonatkozó Környezetvédelmi Programjának tervezetét a szomszédos és az érintett önkormányzatok tájékoztatása, az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervek véleményezése érdekében megvitatta, azt észrevétel nélkül elfogadta. Felkért, hogy az elfogadott tervezetet a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény rendelkezéseinek megfelelően küldjem meg véleményezésre az érintetteknek.

Határozat végrehajtása: A Környezetvédelmi Program tervezetét véleményezésre megküldtük a Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának. A Főosztály megküldte a Programmal kapcsolatos észrevételeit. A program készítője, a MUVAPI Kft. környezetvédelmi szakértője, Illés Sándor az észrevételek alapján átdolgozta a Programot, melyet elfogadásra jelen ülésre beterveztem.

233/2015. (XI.25.) Kt. számú határozat: A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a tulajdonában lévő 261/84 hrsz-ú 10.257 m² területű ingatlanon DAREH Önkormányzati Társulást földhasználati jog illeti meg, az általa létesített 2.672 m² alapterületű hulladékudvar vonatkozásában, ezért jóváhagyja a jegyzőkönyv mellékletét képező Földhasználati Megállapodást. Felhatalmazott, hogy a Földhasználati Megállapodást aláírjam.

Határozat végrehajtása: A megállapodást a DAREH 2015. november 27-ei ülésén aláírtam.

238/2015. (XI.25.) Kt. számú határozat: A Képviselő-testület, mint a Mezőhegyesi Szociális Szövetkezet alapító tagja 10.000,- Ft-tal járult hozzá a szövetkezet megalapításához. Felhatalmazta a polgármestert arra, hogy a Mezőhegyesi Szociális Szövetkezet alapításával és cégbejegyzésével kapcsolatos valamennyi okiratot Mezőhegyes Város Önkormányzata nevében és képviselőjében aláírja, és ezen eljárásokban az

önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje. Felhatalmazta Magyar Tibor képviselőt arra, hogy a Mezőhegyesi Szociális Szövetkezet közgyűlésein Mezőhegyes Város Önkormányzatának, mint tagnak a képviseletét teljes jogkörrel ellássa. Felkért, hogy a szociális szövetkezet alakuló közgyűlésén elfogadott döntésekről a következő képviselő-testületi ülésen adjak tájékoztatást.

Határozat végrehajtása: Dr. Varga Imre ügyvéd, az önkormányzat jogi képviselője – a Testület 148/2015.(VI.24.) Kt. sz. határozatában kapott felhatalmazása alapján – előkészítette a szociális szövetkezet megalapításához szükséges dokumentációkat. A Mezőhegyesi Szociális Szövetkezet 2015. december 1. napján megalakult.

Mezőhegyes, 2015. december 9.

Mitykó Zsolt
polgármester

27-2/2015.

BESZÁMOLÓ A TANYAGONDNOKI MUNKÁRÓL

3. számú szolgálat. Tanyagondnok: Hanczik Tibor

Tisztelt Képviselő Testület, Tisztelt Polgármester Úr!

Az alábbiakban szeretném ismertetni, 2014. decemberi beszámoló óta eltelt idő alatt végzett munkámat, természetesen a teljesség igénye nélkül.

A hozzám tartozó majorok:
Kamaráspuszt (21-es major)
Újmezőhegyes (28-as major)
Kendergyár
Árokospuszt (39-es major)

Sajnos az idén is többen elhaláloztak, így a majori lakosság száma az alábbiak szerint alakult.
A területemen 106 család él, ami 241 főt jelent.

Szeretnék néhány adatot, számot közölni, amivel igyekszem ismertetni a majori lakosság körülményeit, helyzetét a Tisztelt Testülettel. Teszem ezt azért, mert úgy gondolom, hogy a város legsérülékenyebb részei a majorok, és természetesen azok lakói. És a bizonytalanság városunk jövőjével kapcsolatban ő rájuk fokozottan érvényes, lásd víz, út, ellátás, munkahely hogy többet ne is említsek.

Kamaráspuszt.

A majorban 47 család él, 104 fő, ebből 6 egyedülálló idős.

10 családban nevelnek gyerekeket, amiből 4 nagycsalád, ami legalább 3 kiskorút jelent.

16 főnek van hivatalos munkája, 6 fő közmunkás.

7 lakáson kívül az összesben be van vezetve a víz.

A major egyenlőre vonattal, jól megközelíthető.

Árokospuszt.

A majorban 13 család él, ami 38 főt jelent, egyedülálló 2 fő.

5 családban nevelnek gyerekeket, ebből 1 nagycsalád.

5 főnek van hivatalos munkája, 2 fő közmunkás.

1 lakáson kívül mindenütt be van vezetve a víz.

A majorban semmilyen tömegközlekedés nincs.

Újmezőhegyes.

A majorban 29 család él, ez 67 főt jelent. 5 egyedülálló idős él itt.

10 családban élnek gyerekek, ebből 4 nagycsalád.

17 főnek van bejelentett munkája, 3 fő közmunkás.

6 lakáson kívül mindenütt be van vezetve a víz.

A majorba 3 buszjárat közlekedik, 7, 15, és 18 órákor.

Kendergyár.

Itt 17 család él, ami 32 főt jelent, ebből 5 egyedülálló.

6 főnek van bejelentett munkája, 5 fő közmunkás.

Minden lakásban bevezetett víz van.

A közlekedés mint Újmezőben.

A fentiekkel azt is szerettem volna érzékelteni mennyire szükséges a tanyagondnoki szolgálat, hisz ha arra gondolunk, hogy egy beteg reggel 7 kor bemegy az orvoshoz, 15 órákor mehet haza, nem is beszélve ha valaki 39- es majorban lesz beteg, hogy mást ne említsek.

Az alábbiakban ismertetem a mindennapi tevékenységemet.

A mindennapi munkám része, hogy az előre megbeszélt, kéréseket, igényeket végre hajtom. A telefonom mindig elérhető, legyen az hétköznap hajnal, vagy vasárnap este.

Az elmúlt időszakban is rendszeresen intéztem a gyógyszerek, beutalók, kiíratását, kiváltását, rendszeresen szállítottam az arra rászorulókat az orvoshoz, vagy az orvost a beteghez.

Rendszeresen végeztem bevásárlást, vagy segítettem elő azt, az által, hogy be és haza szállítottam azt, aki erre kért. Rendszeresen szállítottam tápot, takarmányt, cseréltem a gázpalackot.

Az idén is több alkalommal segítettem a segélyekhez, tüzelőhöz, jutást az arra rászorulóknak.

Az elmúlt időszakban is több alkalommal segítettem az Idősek Napközi Otthonában dolgozó kollégák munkáját, ez magában foglalja a családlátogatásokat, a rászorultak szállítását az intézetbe. De ha kellett elhoztam a több csomag pelenkát a gyógyszerértérből, vagy vittem vidékre a kollégákat tárgyalásokra, vagy továbbképzésekre. Az idén is részt vettem a gyerekek nyári étkeztetésében, ami azt jelenti, hogy júniustól- augusztusig nap mint nap több adag ebédet szállítottam ki a majorokba. És ez előre láthatólag a téli szünetben is így lesz.

Az idén is, az eddigiekhez hasonlóan több ízben szállítottam az adócsoport munkatársait, meggyorsítva, zökkenőmentessé téve ezzel munkájukat.

A mindennapi rutin feladatok mellett idén is több alkalommal részt vettem a polgármesteri hivatal ügyeinek intézésében. Ezen feladatok olyan sokfélék voltak, hogy azt nem részletezhetem, de néhányat említenék a teljesség igénye nélkül. Különböző iratok szállítása a megyei intézményekbe, a hivatali kollégák szállítása vidékre, vagy a város területén, de ha kellett kivittem a tisztasági csomagot a rendelőkbe is.

Ezen időszak alatt is rendszeresen hordtam ki az újságot, a plakátokat, a hivatalos leveleket a területemre, ezek mindig jó alkalmak a személyes találkozásokra, beszélgetésekre a majori lakosokkal.

A tanyagondnokságra való igényt mi sem mutatja jobban, mint az, hogy ezen időszak alatt 1938 fő utazott a mai napig a járművön.

Örömmel jelenthetem, hogy a közmunka program következtében, a területemen 6 fő közmunkás dolgozott, ezáltal a majorokat folyamatosan rendben tartottuk.

Tisztelt Képviselő Testület!

Igyekeztem nagy vonalakban felidézni az eltelt időszak munkáit, amit a munka naplómban rögzítettek alapján tettem. Az eltelt idő alatt igyekeztem a legjobb tudásommal végezni a feladataimat. Változatlan lelkesedéssel és odaadással végzem a munkámat nap, mint nap, segítve ezáltal a majori emberek mindennapjait.

Tisztelt Képviselő Testület, kérem beszámolóm elfogadását.

Mezőhegyes, 2015.12.06.

Hanczik Tibor sk.

B E S Z Á M O L Ó
Mezőhegyes Város Önkormányzatának 2015. december 16-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Ismét elérkeztünk a beszámoló napjához.

Az ellátandó majorjaim már köztudottak: 17., 73., 6., 81. major.

Ez évben kb 3 hétre rám szakadt az egész major ellátása, de azt hiszem, így is sikerült becsülettel ellátnom a rám háruló feladatot.

Tanyagondnoki teendőim:

- majorok bejárása
- gépjármű karbantartása, ellenőrzése
- 17. major ivóvízzel való ellátása heti 2 alkalommal
- bevásárlások igény szerint (élelmiszer, takarmány, stb.)
- gyógyszerek kiírása, kiváltása, kiszállítása
- idősek, gyerekek beszállítása az orvosokhoz
- önkormányzati levelek kézbesítése
- plakátok kifüggesztése
- mezőhegyesi újság kihordása
- majorok rendben tartása
- családlátogatás az Alapszolgáltatási központ dolgozóival
- hivatali dolgozókkal környezettanulmány
- intézkedem a hibaelhárításokról (villany)
- majori lakosok beszállítása különféle rendezvényekre
- közmunkások szállítása (favágás, stb.)
- egyéb rám bízott feladatok
- kapcsolattartás az ÖNO-val, Alapszolgáltatási Központtal, ÁMK-val, Rendőrséggel

Figyelem a majori lakosok igényeit, problémáikat, gondjaikat, próbálom megoldani, de sajnos ez nem mindig sikerül.

2014-ben parkosítottuk a 81-i buszfordulót, az elültetett platánfa és a rózsák szépen fejlődnek.

2015-ben 6 db tölgyfát ültettem egy közmunkással. A járdát is újra lerakták.

4 db fóliasátorba dinnye beporzás elősegítése 2 db méh családdal.

Tisztelt Képviselő-testület! Az írás nem az erősségem, ezért elnézésüket kérem, ha keveset írtam.

Kérem beszámolómm elfogadását.

M e z ő h e g y e s, 2015. december 2.

Tisztelettel:

Mitykó József

Tanyagondnoki beszámoló 2 számú körzet

Tisztelt Képviselő-testület!

Megint eltelt egy esztendő, és számot kell adni a 2015-ös évbe elvégzett munkámról.

Amint azt minden évben a beszámolóimban leírtam alapvető feladataim ez évben is a következők voltak.:

- a lakosság bejuttatása a házi. illetve a gyermekorvoshoz, a gyógyszerek igény szerinti kiírása, kiváltása, kiszállítása
- bevásárlások/igény szerint, napi, vagy heti rendszerességgel
- egyedi esetekben táp, gázpalack, építőanyagok kiszállítása
- a lakosság ügyes-bajos dolgainak intézése /csekkek befizetése, hivatalos levelezés segítése, csomagok feladása a postán,stb./

Természetesen napi feladataim közé tartozik a hivatal által kiadott feladatok végrehajtása is.:

- a Hivatal dolgozóinak, az Alapszolgáltatási Központ munkatársainak, a Védőnői Hálózat dolgozóinak szállítása a majorokba
- a téli hónapokban több alkalommal fakitermelőket szállítottam ki az erdőkbe dolgozni
- plakátok, illetve a Mezőhegyes újság kézbesítése minden lakáshoz havi rendszerességgel
- a Hivatal részéről a teljes levelezést minden majori lakos felé eljuttatom minden esetben
- a majori lakosság szállítása a városi sport és kulturális rendezvényekre pl.: nyugdíjas találkozók, iskolai rendezvények, kulturális programok.
- a városunkba látogató vendégek szállítása /esetenként/

Mindennapi feladataim közé tartozik a gépkocsi vezetése, üzemeltetése, szervizeltetése, esetleges javíttatása, rendszeres karbantartása.

Az idén több évi sikertelen pályázat után végre sikerült új autóhoz jutni, amely nagymértékben segíti a munka ellátását.

Mivel az idén több közmunkás dolgozott az Önkormányzatnál, sokkal több erő jutott a majorok rendben tartására, szépítésére.

Ilyen például.:

-a 46 majori bejáró teljes hosszában ki lett javítva és így megoldódott ez az évek óta húzódó probléma, ma mára legnagyobb esőzések idején is be lehet jutni a majorba kocsival

-vagy a 47-es majori buszforduló kialakítása és parkosítása is ide sorolható

Két közmunkás egész évben a gázos területek kaszálásával, a közutak és közterületek karbantartásával, szépítésével foglalkozik.

2015.-ben Mezőhegyes adott otthont a Falugondnokok Duna-Tisza közti egyesülete rendezvényének.

Közel száz fő tanyagondnok, jegyző és polgármester vett részt az egész napos programon, ami össze lett kötve a fogathajtó világbajnoksággal, úgy gondolom, hogy amint ezt a visszajelzések is igazolták, egy nagyszerű rendezvénnyel sikerült öregbíteni településünk jó hírét.

A majorok lakossága aggodalommal figyeli a földárverésekkel kapcsolatos eseményeket és nagyon nagy a bizonytalanság a majorok jövőjével kapcsolatban.

Sokan kérdezik lesz-e munka, lesz-e ivóvíz, egyáltalán mi lesz a majorokkal, a külterületen élő emberekkel.

Megmarad –ezen az orvosi ügyelet, vagy a tanyagondnoki szolgálat, számukra mindez húsbavágó fontos kérdés.

Sajnos ezekre a kérdésekre én sem tudok kielégítő, megnyugtató választ adni, gondolom a Testületnek is ez a közeljövő egyik legnagyobb megoldandó feladata.

Tisztelt Képviselő-testület!

Munkámról ennyiben kívántam beszámolni, kérem ennek elfogadását.

Mezőhegyes 2015-11-30

Pósa István
tanyagondnok

27-3/2015.

**A József Attila Általános Művelődési Központ beszámolója 2014.-2015. évi
tevékenységéről**

Az előterjesztés anyaga előreláthatólag a pénteki napon kerül kiküldésre!



27-4/2015.

ELŐTERJESZTÉS



Beszámoló Mezőhegyes város környezeti állapotáról 2015.

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja értelmében a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot. A jogszabályi előírásnak megfelelően elkészült a 2015. évre vonatkozó környezeti állapotjelentés.

Levegő

Levegőtisztaság szempontjából az ország területén jelentős mennyiségben kibocsátott légszennyező anyagok a nitrogén-oxidok, a szén-monoxid, a szén-dioxid és szilárd anyagok, ezért az alábbi táblázatban ezeket a légszennyező anyag mennyiségeket mutatom be Mezőhegyes vonatkozásában is. Az OKIR publikus honlapján lekérdezhető telephely szintű éves kibocsátási adatok az adatszolgáltatók éves levegőtisztaság-védelmi jelentésében megadott, és hatóság által ellenőrzött kibocsátási adatain alapulnak. Az adatbázisban még nem szerepelnek a 2015 évi adatok.

1. táblázat: Légszennyező anyagok 5 évi mennyiségének összehasonlítása

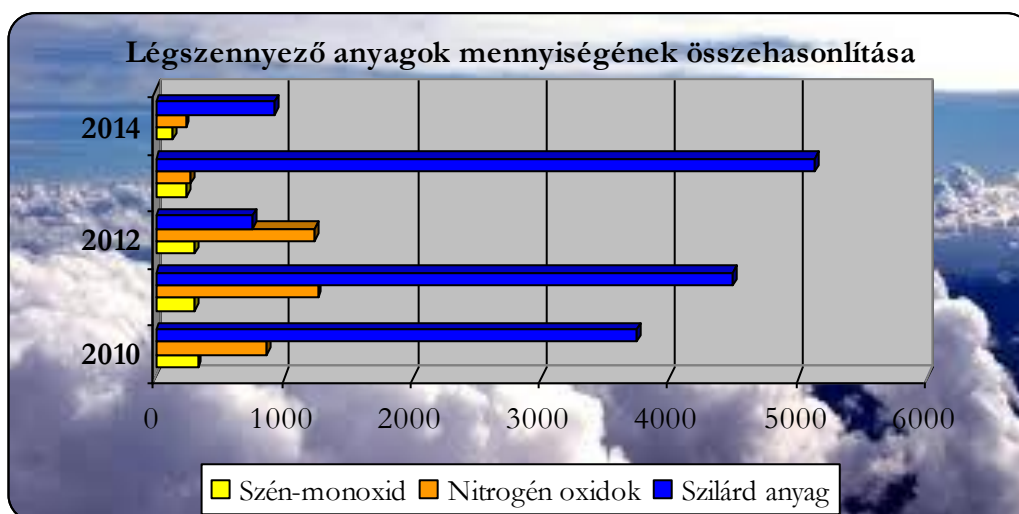
Szennyezőanyag (Kg/év)	2010	2011	2012	2013	2014
Szén-monoxid	327	302	305	241	136
Nitrogén oxidok	866	1.260	1.237	274	239
Szilárd anyag	3.746	4.495	758	5.136	927
Szén-dioxid	1.405.164	2.043.650	1.819.976	225.331	173.519

Forrás: <http://web.okir.hu/sse/?group=LAIR>

A táblázatból kitűnik, hogy a legtöbb légszennyezőanyag 2011 évben, a legkevesebb pedig – a szilárd anyag kivételével – 2014. évben került a légtérbe. A szennyezőanyagok jelenléte a légkörben változó és jelentősen függ az időjárási viszonyoktól is, általánosságban azonban elmondható, hogy csökkenő tendenciát mutat. A bemutatott légszennyezőanyagok tüzelésből (korom, pernye), mezőgazdasági tevékenységből – ipari termelés nem jelentős a településen – és a közlekedésből erednek.

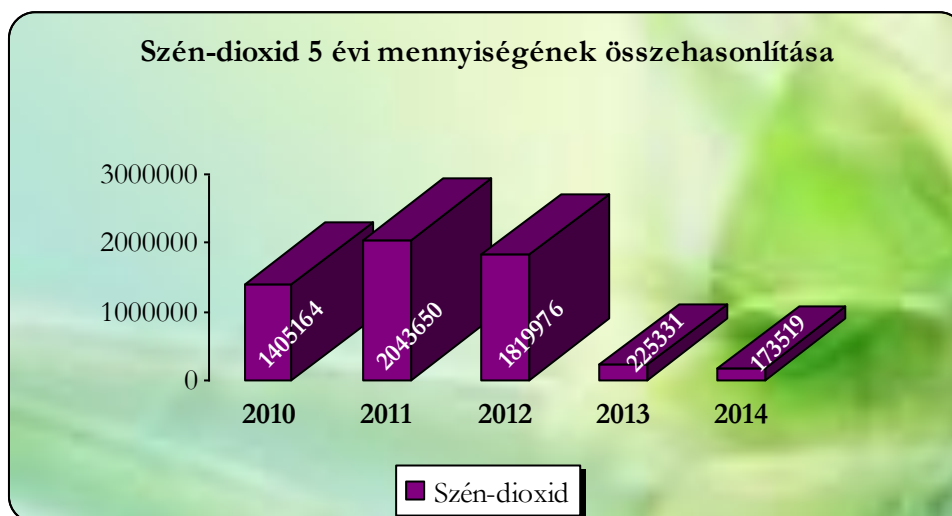
A szén-monoxid mennyisége 2010 évhez viszonyítva 2014. évben már csak a 42 % volt a nitrogén-oxidok mennyisége a 28 %-ra esett vissza. A szilárd anyag mennyisége változó, ez részben függ az időjárási viszonyoktól is, legnagyobb arányban a mezőgazdasági munkálatok, és a vetőmag feldolgozás során kerül a levegőbe, legkisebb mennyiségben 2012. évben volt kimutatható a légkörben. A szén-dioxid mennyisége 2011. évben volt a legmagasabb, 2014. évben ennek a cca. 8,5 %-a került a levegőbe.

1. ábra: Főbb légszennyező anyag mennyiségének alakulása 2010–2014.



A diagrammon jól látható, hogy a légszennyezőanyagok jelenléte a 2013. évi mennyiséghez képest jelentősen csökkent. A szén –dioxid mennyiségének alakulását – mivel sokkal nagyobb értéket képvisel a többi bemutatásra kerülő légszennyező anyagnál – az alábbi ábrán külön mutatom be. Az ábrán jól látható, hogy az utóbbi két évben jelentős csökkenés tapasztalható, településünkön sokkal jobb lett a levegő minősége, ezt a kedvező tendenciát csak az időszakosan fellépő sertéstelepről érkező bűzhatás zavarja meg.

2. ábra: A szén-dioxid mennyiségének alakulása 2010–2014.



A következő táblázatban a Mezőhegyes területén található egyes légszennyező anyag kibocsátók szennyező anyagoként részletezett telephelyi kibocsátások 2012-2014 évi mennyiségi változását mutatom be.

A táblázatból látható, hogy az előző évhez képest minden szennyező anyag mennyiségében – kivéve MOL Zrt. – csökkenést tapasztalható. A legnagyobb szén-monoxid és szilárd anyag kibocsátó a Mezőhegyesi Ménesbirtok Zrt. A legtöbb nitrogén-oxid 2009 évben a Mezőhegyesi Takarmánygyártó és Szolgáltató Kft. tevékenysége során keletkezett, de ennek értéke folyamatosan csökken (84 %). A legnagyobb szén-dioxid kibocsátó településünkön a MOL Zrt, de a 2013. évi mennyiségnek a 75%-át bocsátották ki 2014. évben. Összességében elmondható, hogy településünkön a légszennyezés nem okoz problémát.

A közmunka program keretében 1,5 hektárnyi közterületen végeztünk parlagfű mentesítést. A parkok, zöldterületek folyamatos gondozása esztétikai értéke mellett, csökkenti az allergén gyomnövények jelenlétét is településen.

2. táblázat: légszennyező anyagokként részletezett telephelyi kibocsátások 2012-2014.

Telephely	Szennyezőanyag (kg/év)	2012	2013	2014
Mezőhegyesi Ménesbirtok Zrt.	Szén-monoxid	98	201	95
	Nitrogén oxidok	32	64	29
	Szén-dioxid	41	74	33
	Szilárd anyag	3.365	4.172	74
Mezőhegyesi Takarmánygyártó és Szolgáltató Kft.	Szén-monoxid	38	34	34
	Nitrogén oxidok	193	176	161
	Szén-dioxid	27	25	24
	Szilárd anyag	275	618	550
MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt.	Szén-monoxid	Nincs adat	5	6
	Nitrogén oxidok	Nincs adat	22	40
	Szén-dioxid	Nincs adat	171.016	128.434
MÁV Zrt.	Szén-monoxid	<0,5	0,2	0
	Nitrogén oxidok	11	10	9
	Szén-dioxid	54.802	50.520	45.029
Dr. Felek Levente	Szilárd anyag	31	54	36
Mezőprodukt Kft	Szilárd anyag	Nincs adat	292	265

Forrás: Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség

Víz

Ivóvíz:

Mezőhegyes a Maros hordalékkúpon fekszik, az ország kiemelten védett üzemelő és távlati vízbázisai között szerepel. Felszín alatti víz szempontjából érzékeny, a felszín alatti vízminőség védelmi területhez sorolandó a 27/2004. (XII. 25.) KvVM alapján. A víz az élet forrása, és az élet feltétele is ezért a lakosság ivóvízzel való ellátása a legfontosabb közszolgáltatások egyike, az önkormányzatok kötelező feladata. Településünkön a víziközmű-szolgáltatást az ALFÖLDVÍZ Zrt. végzi. A vízminőség megőrzése érdekében a rendszer tisztítása, mosatása legalább évente kétszer megtörténik.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos határozatát az ügyintézési határidő jelentős túllépésével csak 2015. július 14-én hozta meg ezért a Gördülő Fejlesztési Terv I. üteme szerinti 2015. évi rövidtávú tervben szereplő kivitelezéseket át kellett ütemezni, ezért településünkön csak havária munkák történtek.

Ivóvízhálózattal való ellátottság:

Vezetékes ivóvíz-bekötéssel rendelkező háztartások száma: 1931 db

Vezetékes ivóvíz-bekötéssel rendelkező intézmények száma valamint a vezetékes ivóvíz-bekötéssel rendelkező ipari, egyéb gazdálkodók száma: 128 db.

2016. évben fontos feladata lesz a Ménesbirtok Zrt. által ellátott majorok vízszolgáltatásnak megoldása.

Szennyvíz:

A települési szennyvízcsatorna hálózat 8 közbenső átemelő és 1 főátemelő öblözetére épült gravitációs, elválasztott rendszerű. A gravitációs csatorna hossza 28 971 m, a szennyvíz nyomóvezeték hossza: 2 807 m. A gyűjtő csatornák NA 200-as csőből, a főgyűjtők NA 300-as

csőből készültek. A végátemelő 150 ac. nyomócsövön keresztül továbbítja a szennyvizet a tisztító telepre.

Csatornahálózattal való ellátottság:

Csatornahálózattal ellátott háztartások száma: 2009 db, ebből csatornahálózatra rákötött háztartások száma: 1835 db. Csatornahálózattal ellátott közületek, ipari és egyéb gazdálkodók száma: 131 db.

A talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá. A talajterhelési díj megállapításának alapja az elfogyasztott ivóvíz mennyisége, melyből levonható a locsolási célú vízfelhasználás, illetve az elszállított szippantott szennyvíz mennyisége. A talajterhelési díj megfizetése önadózás útján a települési önkormányzat felé történik. 2014. évről 77 bevallás érkezett, melyből 44 bevalló adózott, 33 pedig helyi rendelet illetve egyéb jogszabály alapján mentességet kapott.

Az előregegett csatornahálózat több helyen repedezett, betonkorrozó lépett fel. A döntő probléma, hogy a magas talajvízállás következtében, a talajvíz szintjét közelítő, abba merülő csatornafektetési mélység miatt belekerül a talajvíz a szennyvízcsatornába, és ez a hígított szennyvíz kerül a szennyvíztisztító telepre. Az idegvíz környezetvédelmi hatása gyakorlatilag a határérték túllépés, melynek nem kívánt következménye lehet a felszíni és felszín alatti vizek szennyezése, így a telep bírsággal terhelése.

Mezőhegyes Város Önkormányzata – eleget téve derogációs kötelezettségének – 2013. július 12-én benyújtotta pályázatát a „Mezőhegyes város szennyvíztisztításának korszerűsítése” tárgyú projektje megvalósítására a KEOP-1.2.0/09-11 konstrukcióra.

2014. október 21-én az Nemzeti Fejlesztési Minisztérium arról tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a pályázat jó volt, de a KEOP források kimerülése miatt sajnos elutasításra került.

Az 1477/2014. (VIII. 27.) Kormányhatározat alapján a tervezett projekt megvalósítására a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program keretén belül van lehetőség, ezért önkormányzatunknak a pályázatot a KEHOP konstrukcióban ismételt be kellett nyújtania.

A 339/2014. (XII. 19.) Kormányrendeletben rögzített derogációs kötelezettséggel összefüggő feladatok megvalósítását a nemzeti fejlesztési miniszter az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. (továbbiakban: NFP Nonprofit Kft.) bevonásával látja el.

Ez alapján az önkormányzat 2015. április 27-én kötött konzorciumi megállapodást az NFP Nonprofit Kft.-vel, aki konzorciumvezetőként jogosult a KEHOP-2.2.1 kódszámú konstrukcióra történő támogatási kérelem benyújtására, és az elnyert támogatás esetén a tervezett beruházás megvalósítására.

A pályázatot benyújtottuk, a közbeszerzési eljárás várhatóan 2016. év elején kezdődhet el.

Hulladék

Az alábbi táblázat a Mezőhegyes közigazgatási területén keletkezett 2012-2014. évi kommunális hulladék mennyiségek összehasonlítását mutatja be.

3. táblázat: Mezőhegyes 2012-2014. évi települési hulladék adatai

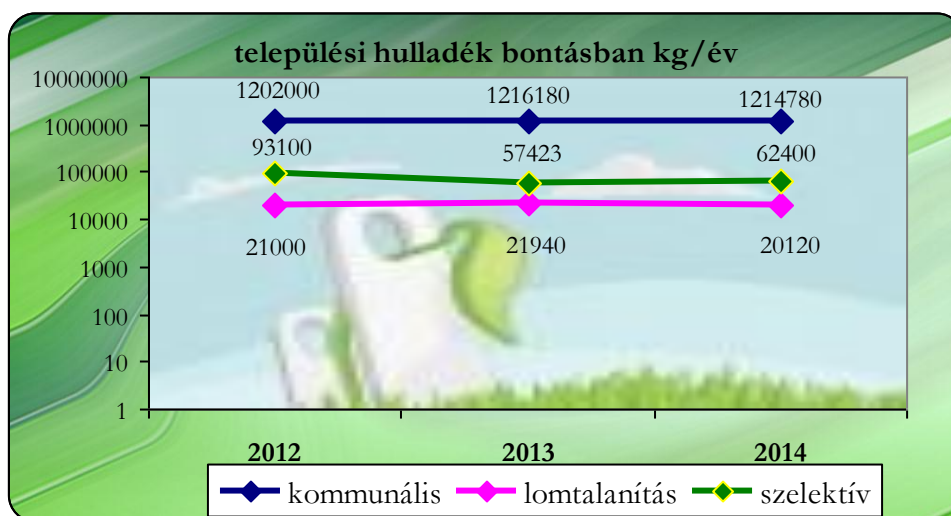
Tonna/év	2012	2013	2014
kommunális	1202	1216,18	1214,78
lomtalanítás	21	21,94	20,12
szelektív	93,1	57,423	62,4
Szelektíven gyűjtött hulladék fajtánként kg/év			
papír	84.000	50.419	53.800
műanyag	3.700	4.348	5.400
üveg	4.800	2.322	2.400
fém	400	253	500

egyéb	200	81	300
összesen	93.100	57.423	62.400

Forrás: Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.

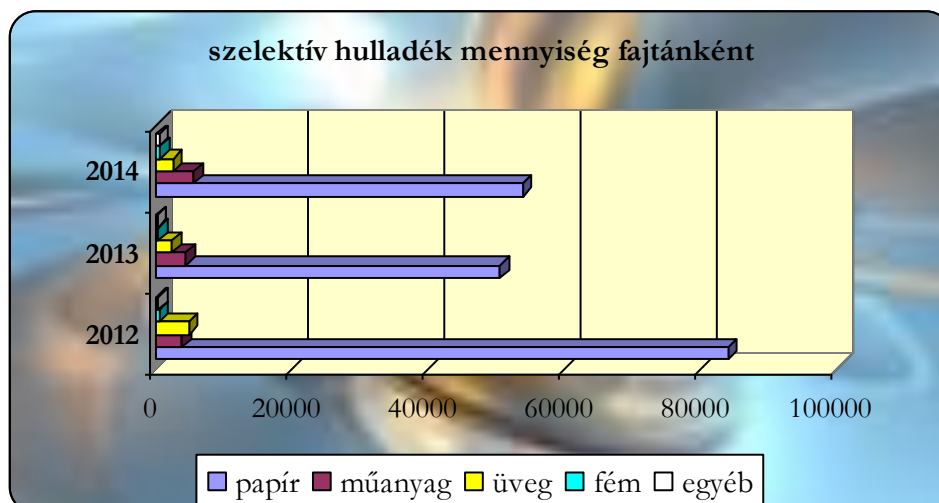
Közszolgáltatási szerződés alapján a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft. szállítja el a településen keletkező kommunális hulladékot, ezen kívül évente két alkalommal végez lomtalanítást, tavasszal és ősszel. Az önkormányzat pedig évente kétszer lombtalanítás során a lakosságnál keletkező zöld hulladékot gyűjti be, ezáltal jelentősen visszaszorul az avarégetés. 2015. március 5-én lépett hatályba az Országos Tűzvédelmi Rendelet, mely szerint a belterületi ingatlanok használata során keletkezett hulladék szabadtéri égetése tilos.

3. ábra: Mezőhegyes 2012-2014. évi kommunális hulladék adatai



A táblázatból kitűnik, hogy a kommunális hulladék mennyisége majdnem azonos, a 2013. évhez viszonyítva kis mértékben csökkent. A szelektíven gyűjtött hulladékról ez sajnos nem mondható el, mennyisége változó, a 2013-as évhez képest emelkedett a 2014. évben elszállított mennyiség, de ez a 2012. évben begyűjtött mennyiségnek még mindig csak a 67 %-át teszi ki. A lomtalanítás alkalmával elszállított hulladék mennyisége is viszonylag állandó, 2014. évben a 2013. évi mennyiség 92%-a került elszállításra. Ha az összes begyűjtött hulladék mennyiségét elosztjuk a település lakóinak számával (5.410 fő), majd a napok számával, akkor megkapjuk, hogy Mezőhegyesen 0,66 kg/fő/nap hulladék keletkezik.

4. ábra: szelektíven gyűjtött hulladékok 2012-2014. évi mennyisége bontásban



A diagrammon látható, hogy a szelektíven gyűjtött műanyag hulladék mennyisége folyamatosan növekszik. A papír hulladék begyűjtése az előző évhez képest nőtt, de még így is csak a 2012. évi mennyiségnek a 64 %-át teszi ki. A szelektíven gyűjtött üveg hulladék a 2012. évi mennyiségnek csak a fele, a fém hulladék begyűjtése viszont az előző évhez képest a duplájára nőtt.

Az iskolások évente kétszer papírgyűjtést végeznek, tevékenységük révén is csökken a kommunális hulladék mennyisége, valamint növekszik a szelektíven gyűjtött feldolgozható hulladék aránya.

A 2016. január 1-jén hatályba lép a hulladék törvény módosítása, mely előírja a hulladék szelektív gyűjtését. A szelektíven gyűjtött hulladék mennyiségével csökken a hulladéklerakás, ezek hasznosításra kerülnek, nem szennyeznek a környezetet.

Elkészült a hulladék-lerakó rekultivációja

A DAREH Önkormányzati Társulás környezetvédelmi projektje során a bezárt települési szilárdhulladék lerakókat rekultiválták. A rekultivációs programban 69 település összesen 76 db hulladéklerakójának rekultivációját valósította meg. Mezőhegyesen 2015. április 28-án a rekultivált hulladéklerakót a kivitelező átadta, a munkálatok során közel 25 ezer négyzetméternyi területet rekultiváltak. Ezután a bezárt települési szilárdhulladék-lerakó utógondozása következik, melynek az a célja, hogy a lerakó telep bezárását követően ne növekedjenek a környezeti kockázatok.

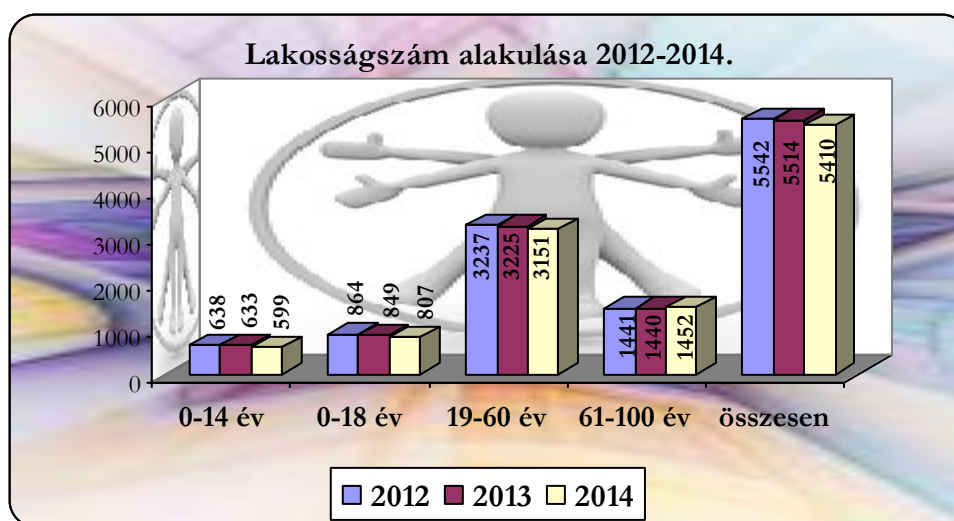
Hulladékudvar épült településünkön

2015. szeptember 16-án átadásra került a hulladékudvar. A DAREH Önkormányzati Társulás által megvalósított projekt keretében Orosházán, Makón, Szeghalmon, Kunágótán, Mezőhegyesen, Gyulán, Vésztőn, Dévaványán hulladékudvar létesült, melyek biztosítani fogják, hogy a településen élők díjtalanul elhelyezhessék a háztartásoknál termelődő zöld, inert, lomtalanítási hulladékot, valamint a veszélyes és elektronikai hulladékot is. A hulladékudvarokat újrahasználati funkcióval is ellátják, tehát olyan gyűjtési pont is kiépül, amely lehetővé teszi esetleg a használt ruhák, vagy használt de működőképes elektronikai eszközök átvételét és arra rászorulóknak történő újbóli kiosztását.

Emberek, demográfia

Mezőhegyes állandó lakóinak száma csökkenő tendenciát mutat, a lakosok száma, 2011. évben 5.713 fő, 2014. évben már csak 5.410 fő volt. Ez a jelenség sajnos évek óta megfigyelhető településünkön, de elmondható ugyanez Magyarország lakosságszámának alakulására is.

5. számú ábra: Mezőhegyes lakossága korcsoportos bontásban 2012.-2014. évben

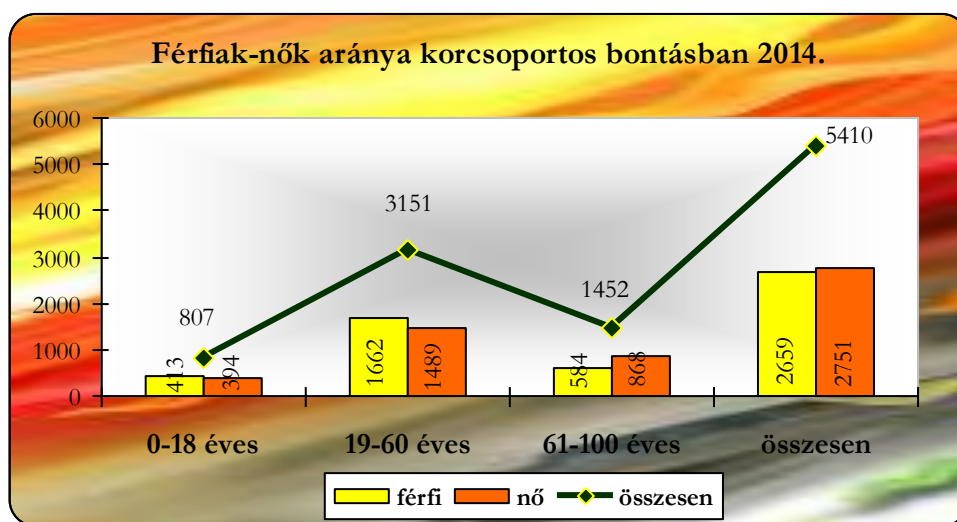


Forrás: Mezőhegyes Város Polgármesteri Hivatal

Az idősödést kifejező mutató a 65 évesek és idősebbek gyermekkorúakhoz viszonyított aránya, azaz az öregedési index, amely a felmérések tanúsága szerint országos szinten is folyamatosan nő. 2014. évben Mezőhegyesen már 242 időskorú jutott száz gyermekre. (Jelen esetben 65 év helyett a 61-X korosztállyal számoltam). Az öregedési index az öregedés folyamatának legfontosabb indikátora, amely növekszik, ha az össznépességen belül emelkedik az időskorúak száma, és csökken, ha emelkedik a születések és a 14 év alatti korosztály száma. Sajnos elmondható, hogy a vizsgált 3 évben, amíg gyermekkorúak száma folyamatosan csökkent, addig az idősebbek száma folyamatosan növekedett, ezért az öregedési index is nőtt, 2012. évben még 225%, 2014. évben már 242% ez a mutató.

Jól látható, hogy nemcsak a lakosságszám csökken folyamatosan, hanem a fiatalkorúak (0-18 év) és az aktív népesség (19-60 év) száma is. Százalékos arányban vizsgálva elmondható, hogy a fiatalkorúak cca. 15 %-ban, az aktív korúak cca. 58 %-ban, az időskorúak cca. 26 %-ban vannak jelen. A legnagyobb arányban a fiatalkorúak száma csökkent.

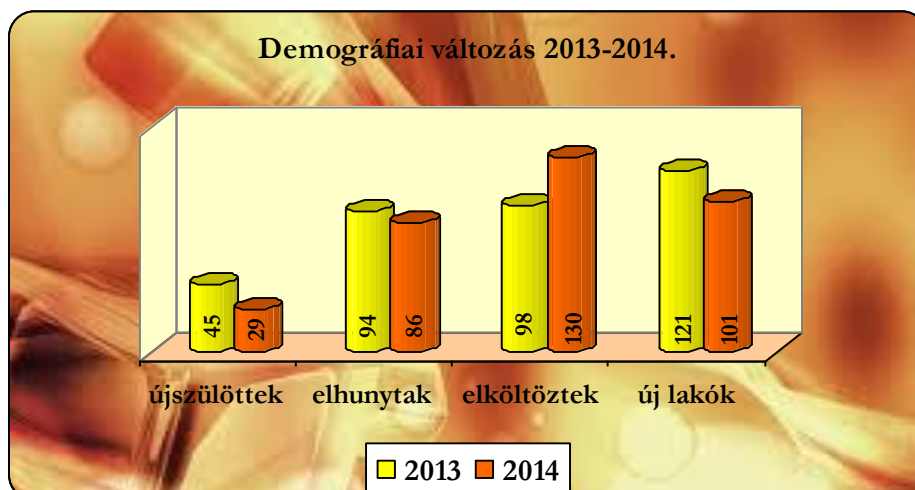
6. számú ábra: Férfiak és nők aránya az összlakosságon belül 2014. évben



Forrás: Mezőhegyes Város Polgármesteri Hivatal

Ha a lakosságszámot nemekre bontva vizsgáljuk, akkor látjuk, hogy a településen a nők aránya nagyobb (51 %), mint a férfiaké (49 %). 2014. évben 92 fővel volt több nő a településen, mint férfi. A diagramon jól megfigyelhető, hogy korcsoportos bontásban vizsgálva csak a 61-100 éves korosztályban magasabb a nők aránya.

7. számú ábra: Mezőhegyes demográfiai változása 2013-2014. évben



Forrás: Mezőhegyes Város Polgármesteri Hivatal

A természetes fogyás nevezzük, amikor a halálozások száma meghaladja az élveszületéseket. Az alacsony születésszám és a várható élettartam jelentős kitolódásának köszönhetően egyre öregebb korösszetételű lesz Mezőhegyes lakossága.

Mezőhegyesen tavaly 29 gyerek született, az elhalálozások száma viszont 86 volt, – harmadannyian születettek, mint ahányan meghaltak – ami a lakosság természetes szaporulatának negatív előjelet kölcsönöz. További negatív mutató a beköltözöttek és elköltözöttek aránya, 2014 évben közel 30 %-kal több volt az elköltözők száma, mint a beköltözőké. Sokan hagyják el településünket munkalehetőség hiánya miatt, az ide költözők pedig leginkább az olcsó lakásáruk miatt települnek le Mezőhegyesen.

Természeti környezet és élővilág

A Szegedi Tudományegyetem Fűvészkertje a 2010. június 18-i viharban kidőlt és megsérült fák pótlására minden évben, fiatal magoncokat adományoz a Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőrség Egyesületének. A polgárőrök közreműködésével, az önkormányzat szakembereinek koordinálásával, a fák kiültetésre kerültek a Strandligetben, a Kossuth utcán, a 47-es majori bekötőút mentén, valamint a József Attila ÁMK óvodájának mindhárom telephelyén.

Nagy gondot fordítunk tereink, és intézményeink környékének virágosítására, valamint a település környezetének ápolására. 2015. február végén Mezőhegyes bekötő utjai mellett a közmunkások összeszedték az eldobált hulladékot.



Megoldandó környezettel kapcsolatos feladatok:

- Ⓒ A szennyvíztelep és az I. ütemében elkészült csatornahálózat részleges rekonstrukciója. A megvalósítási pályázatot a KEHOP 2014-2020 keretében újra benyújtottuk. 2016 évben elkezdődhet a kivitelezés.
- Ⓒ A Mezőhegyesi Ménesbirtok Zrt. által ellátott majorok vízszolgáltatásnak megoldása.
- Ⓒ A szelektív hulladékgyűjtés megvalósítása.

A település környezeti állapotának általános értékelése alapján megállapítható, hogy környezetkárosítás nem történt, a település környezeti állapot jónak mondható.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet városunk környezeti állapotának áttekintése, megtárgyalása után az alábbi határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat
...../2015. (XII.16.) Kt. sz. határozat
Beszámoló Mezőhegyes Város környezeti állapotáról 2015.

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a város környezeti állapotáról szóló, 2015. évi összegző elemzést elfogadja az előterjesztés szerinti tartalommal.

Az elemzés nyilvános közlésével – mezohegyes.hu honlap, József Attila ÁMK könyvtár – tájékoztatja Mezőhegyes lakosságát a város környezeti állapotáról.

Felelős: Mitykó Zsolt, polgármester

Határidő: 2015. december 31.

Mezőhegyes, 2015. december 1.

Mitykó Zsolt
polgármester

Előterjesztést készítette:	Mag Györgyné vezető-főtanácsos
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi, Településfejlesztési és Tur.-i Biz., vm. Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Biz.
Szükséges szavazat:	egyszerű többség

27-5/2015.

Mezőhegyes Város Önkormányzata 2016. évi költségvetési koncepciója

Az előterjesztés anyaga előreláthatólag a pénteki napon kerül kiküldésre!



27-6/2015.

ELŐTERJESZTÉS
Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2016. I. félévi munkatervéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület munkatervének egy része kötelező napirendekből áll, amelyek megtárgyalása időponthoz kötött, illetve jogszabályi előírásokon alapul, egy része pedig már néhány ismert ügy továbbvitele.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a 2016. I. félévi munkatervét vitassa meg, és az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

Határozati javaslat
/2015. (XII.16.) kt. sz. határozat
Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2016. I. félévi munkatervéről

A Képviselő-testület üléseinek kezdő időpontja 15 óra. A Képviselő-testület a 2016. I. félévi munkatervét az alábbiakban fogadja el:

2016. január 27.

Napirend:

- 1) Közmeghallgatás
Előadó: Mitykó Zsolt polgármester
- 2) A 2016. évi költségvetés – első forduló
Előadó: Mitykó Zsolt polgármester
Véleményezi: Valamennyi bizottság
- 3) A Mezőhegyesi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Előadó: Mitykó Zsolt polgármester
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság
- 4) Tájékoztató a városi köztemető üzemeltetésével összefüggő bevételektől és kiadásokról
Előadó: Polacsik Attila, a köztemető üzemeltetője
Véleményezi: Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság

2016. február 24.

Napirend:

- 1) A 2016. évi költségvetés – második forduló
Előadó: Mitykó Zsolt polgármester
Véleményezi: Valamennyi bizottság
- 2) Az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 5/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Mitykó Zsolt polgármester
Véleményezi: Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság
- 3) Tájékoztató a József Attila Általános Művelődési Központ Bölcsődéjének működéséről, nyitvatartási rendjéről, a nevelés-gondozás nélküli munkanap(ok)ról, a József Attila ÁMK Óvodájának nyitvatartási rendjéről, beíratási rendjéről, továbbá az óvoda és a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjéről; A bölcsődei térítési díj meghatározása
Előadó: Soósné Záluszkai Mária, a József Attila Általános Művelődési Központ intézményvezetője
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság

2016. március 23.

Napirend:

- 1) A Képviselő-testület 2014.-2019. közti ciklus idejére szóló gazdasági programjának időarányos végrehajtása, a 2016. évi feladatok meghatározása
Előadó: Mitykó Zsolt polgármester
Véleményezi: Valamennyi bizottság
- 2) A Munkaügyi Központ tájékoztatója a munkanélküliség alakulásáról, az átképzések lehetőségéről, a megváltozott munkaképességű emberek foglalkoztatásáról
Előadó: Tóth Zsolt, a Békés Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központja Mezőkovácsházi Kirendeltségének vezetője
Véleményezi: Szociális és Egészségügyi Bizottság
- 3) Beszámoló az átruházott hatáskörök gyakorlásáról
Előadók: Mitykó Zsolt polgármester
Szentmihályi Ferenc jegyző
Magyar Tibor, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke
Zsórinné Kovács Márta, a Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke
Véleményezi: Valamennyi bizottság
- 4) Tájékoztató a START Munkaprogram jelenlegi állásáról
Előadó: Mitykó Zsolt polgármester
Véleményezi: Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság

2016. április 27.

Napirend:

- 1) 2015. évi zárszámadás
Előadó: Mitykó Zsolt polgármester
Véleményezi: Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság
- 2) Beszámoló az önkormányzat intézményeinél végzett belső ellenőrzési tevékenységről
Előadó: Szentmihályi Ferenc jegyző
Véleményezi: Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
- 3) Tájékoztató a Gyulai Pándy Kálmán Kórház Mezőhegyesi Részlegének helyzetéről
Előadó: Dr. Páll Viktor, megbízott vezető főorvos
Véleményezi: Szociális és Egészségügyi Bizottság

2016. május 25.

Napirend:

- 1) Tájékoztató a település közrendjéről és közbiztonsága helyzetéről
Előadó: Zsótér Attila őrnagy, a Mezőhegyesi Rendőrőrs parancsnoka
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság
- 2) Tájékoztató a Battonyai Határrendészeti Kirendeltség tevékenységéről
Előadó: Baukó Levente, a Battonyai Határrendészeti Kirendeltség vezetője
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság
- 3) Tájékoztató a Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőr Egyesület tevékenységéről
Előadó: Turcsán István, a Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőr Egyesület elnöke
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság
- 4) Tájékoztató a Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőrség tevékenységéről
Előadó: Balogh Lajos, a Mezőhegyes Közbiztonságáért Polgárőrség elnöke
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság
- 5) Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
Előadó: Szentmihályi Ferenc jegyző
Véleményezi: Szociális és Egészségügyi Bizottság
- 6) Az Önkormányzat Szociális Intézményegysége 2015. évi szakmai munkája eredményességének értékelése
Előadó: Szentmihályi Ferenc jegyző

Véleményezi: Szociális és Egészségügyi Bizottság

2016. június 29.

Napirend:

- 1) A képviselő-testület 2016. II. félévi munkaterve
Előadó: Mitykó Zsolt polgármester
Véleményezi: Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság
- 2) Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció felülvizsgálata
Előadó: Asztalos Sándorné, a Szociális Kerekasztal elnöke
Véleményezi: Szociális és Egészségügyi Bizottság
- 3) Tájékoztató a Mezőhegyesi Sportegyesület 2013.-2015. közti időszakban végzett munkájáról
Előadó: Uj Zoltán, az egyesület elnöke
Véleményezi: Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság

Mezőhegyes, 2015. december 9.

Mitykó Zsolt
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva titkárságvezető
Törvényességi szempontból megfelel:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Biz.
Szükséges szavazat:	egyszerű többség

27-7/2015.

**Mezőhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének
____/2015. (__. __.) önkormányzati rendelete**

A hulladékgazdálkodási helyi közszolgáltatásról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. §-ában és 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §

- (1) A rendelet
 - a) területi hatálya Mezőhegyes város közigazgatási területére (a továbbiakban: település);
 - b) személyi hatálya a területi hatálya alá tartozó ingatlanok használójára (a továbbiakban együtt: ingatlanhasználó);
 - c) tárgyi hatálya az ingatlanon képződő települési hulladékra (a továbbiakban: hulladék) terjed ki.
- (2) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tartalma:
A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás kiterjed a településen a hulladék ingatlanhasználótól történő rendszeres átvételére, elszállítására, kezelésére, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással érintett hulladékgazdálkodási létesítmények fenntartására, üzemeltetésére, valamint a begyűjtött hulladék ártalmatlanításra és hasznosításra történő átadására (továbbiakban: közszolgáltatás).
- (3) Mezőhegyes Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) a településen a közszolgáltatással kapcsolatos feladatokat a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft.-vel (továbbiakban: Közszolgáltató) kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés útján látja el.

A közszolgáltatás ellátásának rendje, módja

2. §

- (1) A települési szilárd hulladék a 23/7 hrsz-ú, az ASA Hódmezővásárhelyi Köztisztasági Kft. által üzemeltetett átrakóállomáson vagy a hódmezővásárhelyi hulladéklerakóján helyezhető el.
- (2) A hulladék gyűjtéséről, ártalmatlanításáról és hasznosításáról a Közszolgáltató köteles gondoskodni.
- (3) A hulladék szállításának minimális gyakorisága:
 - a) háztartási vegyes hulladék esetében
 - aa) lakó ingatlanok esetében heti egyszeri alkalom,
 - ab) a Gluzek Gyula, Molnár C. Pál és Zala György lakótelepi lakások esetében heti kétszeri alkalom,
 - ac) üdülő ingatlanként nyilvántartott ingatlanok esetében április 1. napjától szeptember 30. napjáig hetente egyszeri alkalom.
- (4) Az ingatlanhasználó és a Közszolgáltató közötti jogviszonyt a közszolgáltatás esetében az ingatlan használata és az a tény hozza létre, hogy a Közszolgáltató az ingatlanhasználó számára a közszolgáltatást írásban felajánlja, vagy a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll.

A közszolgáltatás igénybevétele

3. §

- (1) Közszolgáltató által rendszeresített gyűjtőedény (a továbbiakban: gyűjtőedény)
- a) Háztartási vegyes hulladék esetében
 - aa) 50/60 literes űrtartalmú gyűjtőedény (csak lakóingatlanok esetében);
 - ab) 80 literes űrtartalmú gyűjtőedény (csak lakóingatlanok esetében);
 - ac) 120 literes űrtartalmú gyűjtőedény;
 - ad) 240 literes űrtartalmú gyűjtőedény;
 - ae) 770 literes űrtartalmú konténer;
 - af) 1100 literes űrtartalmú konténer.
 - b) Többllet hulladék esetében 120 liter űrtartalmú, Közszolgáltató azonosító jelével ellátott műanyag zsák.
- A közszolgáltató a szolgáltatás igénybevételét az ingatlanhasználó számára – a (2) bekezdés szabályának figyelembevételével - háztartásonként legalább 2 különböző űrmértékű gyűjtőedény választásának lehetőségével biztosítja.
- (2) A választási lehetőséget az ingatlanhasználó számára a közszolgáltató úgy ajánlja fel, hogy a választható gyűjtőedény űrmértéke igazodjon az érintett ingatlanon képződő hulladék mennyiségéhez, figyelembe véve

- a) a településen képződő vegyes és elkülönítetten gyűjtött hulladék fajlagos mennyiségét,
- b) az érintett háztartás lakosainak vagy az ingatlant használó természetes személyek számát, valamint
- c) a szállítási gyakoriságot.

A rendelet területi hatálya alá tartozó ingatlanok tekintetében figyelembe veendő fajlagos mennyiség mértéke 50 liter/fő/hét.

A szolgáltatás igénybevétele az ingatlanhasználó számára a fajlagos mennyiség alapján az adott ingatlanra vonatkozó legkisebb űrtartalmú gyűjtőedény, míg a gazdasági egységeknél minimum 110/120/ liter/hét mennyiségre vonatkozóan kötelező. Az 50/60 literes űrmértékű edényzet igénybevételére vonatkozó kérelemhez mellékelni kell az önkormányzat igazolását az ingatlanhasználók számáról.

- (3) A vegyes hulladék átadása a szolgáltató által üzemeltetett szállítóeszközhöz rendszeresített MSZ EN 840 szabványos, megfelelő minőségű, 50/60 literes edényzet esetében maximálisan 15 kg, a 80 literes edényzet esetében maximálisan 20 kg 110/120 literes edényzet esetében maximálisan 25 kg, 240 literes edényzet esetén maximálisan 50 kg össz tömegű gyűjtőtartály igénybevételével történik. Ha a szolgáltató az ingatlanhasználó részére nem biztosít gyűjtőedényt, úgy arról az ingatlanhasználó kötelezettsége gondoskodni, szabványos, megfelelő minőségű és szükséges térfogatú tároló tartály beszerzésével.
- (4) Az ingatlanhasználó a hulladék gyűjtésére, elszállítására a Közszolgáltató szállítóeszközhöz rendszeresített gyűjtőedényt, valamint - a gyűjtőedény űrtartalmát meghaladó mennyiségű többllet hulladék gyűjtésére - a Közszolgáltató által rendelkezésre bocsátott és azonosító jellel ellátott műanyag zsákot köteles igénybe venni. A zsák ára magában foglalja a szállítás és ártalmatlanítás díját. Az azonosító jel nélkül kihelyezett többllet hulladék díjáról a szolgáltató pótszámlát állít ki.
- (5) Ha az ingatlanhasználó az e rendelet szerinti bejelentési kötelezettségét nem teljesíti, úgy a Közszolgáltató - az ingatlanhasználó egyidejű írásbeli értesítése mellett – jogosult az ingatlanon lévő lakóegységenként az ingatlanhasználó által ténylegesen kihelyezett hulladékmennyiségnek megfelelő gyűjtőedény, de minimálisan 1 db 120 literes edényzet heti egyszeri ürítésének megfelelő díjat számlázni.

A közszolgáltatási szerződés egyes tartalmi elemei

4. §

Az ingatlanhasználó és a Közszolgáltató közötti szerződésnek tartalmaznia kell:

- a) a szerződő felek megnevezését, valamint
 - aa) lakó ingatlanok esetében lakcímét, születési helyét és idejét, anyja nevét, adóazonosító jelét;
 - ab) gazdálkodó szervezet esetében székhelyét, telephelyét, adószámát, levelezési címét;
- b) a közszolgáltatás megnevezését (szerződés tárgyát);
- c) a közszolgáltatás teljesítésének feltételeit, helyét;
- d) a közszolgáltatás megkezdésének időpontját, a szerződés időbeli hatályát;
- e) a Közszolgáltató és az ingatlanhasználó kötelezettségeit;
- f) a közszolgáltatás díját, megállapításának, számlázásának és megfizetésének módját,
- g) az ingatlanhasználó rendelkezésére bocsátott gyűjtőedény űrtartalmát, darabszámát, használatának jogcímét és módját;
- h) az ingatlanhasználó által meghatározott, az ingatlanon előreláthatólag keletkező hulladék mennyiségét, amelyre a közszolgáltatást igénybe veszi;
- i) az ingatlanra alkalmazott edényzet űrmértékét ürítési gyakoriságot;
- j) a közszolgáltatás mértékét meghaladó, az ingatlanhasználó igényei szerinti esetleges többletszolgáltatás feltételeit;
- k) a szerződés módosításának, felmondásának megszüntetésének feltételeit;
- l) a szerződésszegés eseteit,
- m) az irányadó jogszabályok meghatározását.

Az ingatlanhasználó jogai és a közszolgáltató kötelezettségei

5. §

- (1) Az ingatlanhasználó - a hulladékról szóló törvényben foglaltak betartása mellett - köteles
 - a) a közszolgáltatást az e rendeletben meghatározott gyakorisággal és feltételek szerint igénybe venni.
 - b) az ingatlanán keletkező hulladékot elkülönítetten gyűjteni és a hulladék mennyiségét alacsony szinten tartani.
 - c) a hulladék gyűjtése és tárolása során megfelelő gondossággal eljárni annak érdekében, hogy a hulladék mások egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a település természetes és épített környezetét ne szennyezze, a növény - és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és a közbiztonságot ne zavarja.
 - d) a Közszolgáltatónak tizenöt napon belül bejelenteni, ha a lakóingatlan használó személyének változása vagy egyéb ok folytán a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik vagy annak tartalmában változás következik be.
 - e) gondoskodni a hulladékgyűjtő edények rendszeres tisztán tartásáról, fertőtlenítéséről, valamint környezetük tisztán tartásáról.
- (2) A közszolgáltató a 770 literes és az 1100 literes gyűjtőedények tisztántartását, fertőtlenítését megrendelésre, térítés ellenében elvégzi.

6. §

- (1) Ha a közszolgáltatási területen a területre jellemző speciális területi vagy használati viszonyok miatt az adott ingatlan a házhoz menő gyűjtéshez használt céljárművel biztonságosan nem közelíthető meg, a közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék gyűjtéséhez az ingatlanhasználók részére konténeres gyűjtést biztosít. Egy közszolgáltatási terület rész ingatlanhasználói a rendeletről eltérő esetben is megállapodást köthetnek a közszolgáltatóval ilyen konténeres gyűjtés biztosítására.

(2) A gyűjtőedényt legfeljebb a szállítási napot megelőző napon, 18 órától lehet kihelyezni a közterületre, és onnan a szállítási napon 18 óráig el kell távolítani, kivéve az engedélyezett tartós elhelyezést.

(3) Ahol az útviszonyok vagy egyéb akadály nem teszi lehetővé, hogy a Közszolgáltató gépjárműve az ingatlan előtt megálljon, ott a települési szilárd hulladék átvétele a Közszolgáltató által kijelölt legközelebbi, arra alkalmas helyen történik.

(4) Az ingatlanhasználó a gyűjtőedényben a gyűjtőedény típusának megfelelő hulladékot tömörítés nélkül úgy helyezheti el, hogy annak fedele zárható legyen, az edény mozgásakor és ürítéskor hulladék ne szóródjon.

(5) Hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedényben nem helyezhető el

- a) építési és bontási hulladék;
- b) állati tetem;
- c) elektromos, elektronikai hulladék;
- d) települési hulladéknak nem minősülő hulladék;
- e) folyékony, mérgező, tűz- és robbanásveszélyes anyag;
- f) veszélyes hulladék;
- g) egyéb olyan anyag, amely veszélyeztetheti a gyűjtést végző személyek vagy mások életét, testi épségét, egészségét.

(6) A Közszolgáltató a közszolgáltatás keretében a hulladék elszállítását megtagadhatja, ha:

- a) nem a 3. § -ban megjelölt módon kerül kihelyezésre;
- b) a kihelyezett gyűjtőedényben az (5) bekezdésben felsorolt hulladékok, anyagok kerülnek elhelyezésre;
- c) az edényben a hulladék összetömörödött, befagyott, vagy a hulladékot úgy összepréselték, hogy emiatt az edényt üríteni nem lehet;

(7) A (6) bekezdésben meghatározott esetekben a Közszolgáltató az ingatlanhasználót írásban, haladéktalanul értesíti a hulladék elszállítása megtagadásának tényéről és okáról.

(8) Tilos

- a) a gyűjtőedényt úgy kihelyezni, hogy az a jármű és gyalogos forgalmat akadályozza, vagy az baleset vagy károkozás veszélyét idézze elő.
- b) a kihelyezett gyűjtőedények környékét, megközelítési útvonalát tárgyak elhelyezésével vagy parkoló gépjárművekkel oly módon elzárni, amely a gyűjtőedényeknek a Közszolgáltató által kialakított módon történő ürítését akadályozza.

A szelektív hulladékgyűjtésre vonatkozó rendelkezések

7. §

(1) A közsolgáltató által végzett házhoz menő szelektív gyűjtés során kizárólag az előzetes tájékoztatásban megadott tájékoztatón feltüntetett hulladékokat lehet elhelyezni a gyűjtőedényekbe, ide értve az erre a célra rendszeresített gyűjtőzsákot is. Amennyiben az elkülönítetten gyűjtött hulladék kihelyezése nem a „szelektív” zsákban történik vagy nem megfelelő hulladék kerül ilyen zsákban kihelyezésre, a közsolgáltató értesítő hátrahagyása mellett a hulladékot a helyszínen hagyja, azt a soron következő szállítási napon a települési hulladék elszállításának szabályai szerint szállítja el, ilyen esetben a szolgáltató zsákcsere nem köteles biztosítani.

(2) Ha a zöldhulladékot házi vagy közösségi komposztálás útján nem komposztálják, azt a képződés helyén a zöldhulladék elkülönített gyűjtésének céljára gyártott szabványos gyűjtőedényben vagy hulladékgyűjtő zsákban kell gyűjteni. Ha a zöldhulladék szabványos gyűjtőedényzetben vagy hulladékgyűjtő zsákban történő gyűjtésének feltételeit a közsolgáltató a közszolgáltatási területen nem biztosítja, a zöldhulladékot a vegyes hulladék céljára szolgáló gyűjtőedényben kell gyűjteni.

- (3) Közszolgáltató a településen szelektív hulladékgyűjtő szigeteket üzemeltet. Gondoskodik a szelektív hulladékgyűjtő szigetekben a gyűjtőedények elhelyezéséről, az edények szükség szerinti gyakorisággal történő ürítéséről, karbantartásáról, a gyűjtőedények, gyűjtőszigetek és környékük tisztán tartásáról.
- (4) Az elkülönítetten gyűjtött papír-, műanyag- és üveghulladék hulladékgyűjtő szigetre történő szállításáról az ingatlanhasználó gondoskodik.
- (5) A szelektív hulladékgyűjtő szigetek gyűjtőedényeibe a felirat szerinti, elkülönítetten gyűjtött, szennyeződéstől mentes hulladék helyezhető el. Ezek a hulladékok a vegyesen gyűjtött települési szilárd hulladékhoz nem keverhetők. A szelektív gyűjtőszigetek mellé kommunális hulladék nem helyezhető el.
- (6) A szelektív hulladékgyűjtő szigetekre az edényzet felirataitól eltérő hulladék nem helyezhető el.

A lomtalanításra vonatkozó rendelkezések

8. §

- (1) Közszolgáltató a lomtalanítási akció pontos idejéről a lakosságot szórólap kiküldésével és hirdetmény útján tájékoztatja.
- (2) A hulladékot az ingatlanhasználó a Közszolgáltató által előzetesen megjelölt időpontban helyezheti ki elszállítás céljából arra a helyre, amelyet a Közszolgáltató előzetesen megjelölt.
- (3) Az elszállítandó hulladékot úgy kell elhelyezni a közterületen, hogy az a jármű és gyalogos forgalmat ne akadályozza, a zöldterületeket és a növényzetet ne károsítsa, ne járjon baleset vagy károkozás veszélyének előidézésével.
- (4) A közsolgáltatás keretében a Közszolgáltató kizárólag a lakosságnál, a háztartásokban képződött, de a rendszeres hulladékszállításra használatos gyűjtőedényekben el nem helyezhető nagydarabos, lom hulladékot szállítja el.
- (5) Lomtalanítás keretében közterületre nem helyezhető ki:
 - a) vegyes hulladék;
 - b) biohulladék;
 - c) elkülönítetten gyűjtött papír-, műanyag- és üveghulladék;
 - d) építési és bontási hulladék;
 - e) gumiabroncs hulladék;
 - f) gépjármű roncs, vagy termékként tovább nem használható jármű;
 - g) az ipar, mezőgazdaság vagy szolgáltatási tevékenység során képződött hulladék;
 - h) veszélyes hulladék.

Közszolgáltatási díj

9. §

- (1) Az ingatlanhasználó a közsolgáltatásért közszolgáltatási díjat köteles fizetni. Nem tagadhatja meg a közsolgáltatási díj megfizetését az, aki a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos kötelezettséget nem teljesíti, feltéve, hogy a közszolgáltató számára a közszolgáltatást felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó rendelkezésre állást igazolja.
- (2) Az az ingatlanhasználó, aki ingatlanán 30 napnál hosszabb ideig nem tartózkodik, és az ingatlant más sem használja, így ott hulladéka sem keletkezik, a szolgáltatás szüneteltetését kérheti a használaton kívüliség időtartamára, amennyiben ezt a tényt 15 nappal korábban a Közszolgáltatónak bejelenti. Az ingatlan újbóli használatba vételét köteles haladéktalanul bejelenteni.
- (3) Üdülőként nyilvántartott ingatlan tulajdonosára a (2) bekezdésben felsorolt feltételnek április 1. napjától szeptember 30. napjáig terjedő időszakban kell fennállniuk.

- (4) A folyamatos szüneteltetésre irányuló kérelem legfeljebb egy naptári évre vonatkozhat, a szolgáltatás szüneteltetésének meghosszabbítását a tárgyévet követő év január 15-ig az ingatlan tulajdonosa használója írásban köteles kérni a közszolgáltatótól.
- (5) A (2)-(4) bekezdések szerinti szüneteltetési kérelmet a közszolgáltató csak abban az esetben fogadja el, ha a kérelmezőnek díjhátraléka nincs, vagy azt a kérelem benyújtásáig rendezte.
- (6) A szüneteltetés jogszerűtlen igénybevétele esetén a szolgáltató jogosult szüneteltetés kezdő időpontjára visszamenőleg a szüneteltetést megvonni, a közszolgáltatási díjat pótlólagosan kiszámlázni, továbbá költségeit érvényesíteni, kivéve ha a kérelmező hitelt érdemlően igazolja, hogy szüneteltetést a kérelmében meghatározott időszaknál rövidebb időre vette jogszerűen igénybe.
- (7) Az üdülőként nyilvántartott ingatlannal rendelkező tulajdonosok esetében az éves hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj megállapítására a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 47.§ (4) bekezdése szerint kerül sor.
- (8) A közszolgáltatási díj megfizetésére az az ingatlanhasználó köteles, aki a jelen rendeletben foglaltak szerint a közszolgáltatás igénybevételére kötelezett.
- (9) Az ingatlanhasználó a közszolgáltatási díjat a Közszolgáltató részére – a teljesített közszolgáltatás alapján – negyedévente számla alapján köteles megfizetni.

Közszolgáltatással összefüggő személyes adatok kezelésére vonatkozó szabályok

10. §

- (1) Az ingatlanhasználó a közszolgáltatási szerződés megkötéséhez szükséges személyes adatait köteles a Közszolgáltatónak a kötelező szolgáltatásba történő bevonásáról szóló értesítéssel egyidejűleg megadni, valamint a személyes adatainak változását annak bekövetkeztét követő 15 napon belül bejelenteni.
- (2) A Közszolgáltató a kötelező közszolgáltatás nyújtására irányuló jogviszony időtartama alatt, valamint e jogviszony megszűnését követően a jogszabályokban előírt iratmegőrzési kötelezettség időtartama alatt jogosult kezelni a közszolgáltatással érintett ingatlanhasználó a hulladékról szóló törvényben meghatározott és a közszolgáltatás ellátásához szükséges személyes adatait.
- (3) Az adatkezelés célja a közszolgáltatással összefüggően az ingatlanhasználó személyének megállapításához, a közszolgáltatási díj behajtásához szükséges és arra alkalmas adatbázis létrehozása és működtetése.
- (4) Közszolgáltató jogosult a feladatának ellátása érdekében nyilvántartott adatokat jogos igényeinek érvényesítése érdekében hatósági, bírósági eljárások lefolytatása céljából harmadik személynek átadni.

Záró rendelkezések

11. §

- (1) Ez a rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.
- (2) Ezzel egyidejűleg a hulladékgazdálkodási helyi közszolgáltatásról szóló 33/2013. (XII.12.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Mezőhegyes, 2015. december hó

Mitykó Zsolt
polgármester

Szentmihályi Ferenc
jegyző

INDOKOLÁS

A hulladékgazdálkodási helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelethez

A 2016. január 1-jétől hatályba lépő jogszabályi változások szükségessé tették a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásra vonatkozó korábbi önkormányzati rendeletünk felülvizsgálatát és módosítását. Ennek figyelembe vételével a Csongrád Megyei Településtisztasági Nonprofit Kft megküldte az általuk javasolt változtatásokat.

Hivatalunk - a jogszabályi változások tükrében - áttekintette a javasolt változtatásokat, némileg korrigálta azokat.

Mivel jelentős változásokat kellett az önkormányzati rendeletbe belefoglalni, ezért nem a korábbi rendeletünket módosítottuk, hanem a jelen, új rendelet tervezetét terjesztjük be a Tisztelt Képviselő-testület elé.

A fenti rendelet-tervezetet megküldtük előzetes véleményezésre az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése értelmében. A Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi – és Természetvédelmi Főosztálya a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta.

Előterjesztést készítette:	Mag Györgyné vezető-főtanácsos Dr. Szabados Éva titkárságvezető
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi, Településfejl.-i és Tur.-i Biz. Ügyrendi, Okt, Közműv.-i és Sport Biz.
Szükséges szavazat:	minősített többség

Előzetes hatásvizsgálat
Mezőhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének
a hulladékgazdálkodási helyi közszolgáltatásról szóló rendelet elfogadására

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a értelmében a jogszabályok előkészítőjének előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérnie a szabályozás várható következményeit. Önkormányzati rendelet esetében az előzetes hatásvizsgálat eredményéről az önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell a rendelet elfogadását megelőzően.

I. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A rendelet-tervezet a jelenlegi települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatás ellátása és igénybevétele gyakorlatának további fenntartását szolgálja, ezért társadalmi hatását tekintve változást nem okoz. A rendeletalkotás a város köztisztaságának, a lakosság környezettudatos magatartásának, valamint a fenntarthatóság elveinek figyelembe vételével formálja és javítja a környezet iránti tudatot, és a környezet központú szemléletet.

A hulladékgyűjtő edényzet beszerzése az ingatlanhasználó feladata, viszont a kisebb méretű – 60-80 literes – edényzet után kevesebb díjat is kell fizetni.

II. Környezeti, egészségi hatása:

A rendeletnek nincsenek környezeti és egészségügyi következményei, illetve olyan hatása, amely környezeti és egészségügyi következményekkel járna.

III. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A 60 literes edényzetre való jogosultságot az ingatlanhasználó csak abban az esetben veheti igénybe, ha annak tényét, hogy a lakóingatlant egyedül és életvitelszerűen használja, a települési önkormányzat által kiadott igazolás útján a közszolgáltató részére bizonyítja.

A feladat a jelenlegi apparátussal ellátható.

IV.-V. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotását a Magyarország 2012. évi a hulladékról szóló CLXXXV. törvény, kötelezettségként előírta. Elmaradása mulasztásban megnyilvánuló törvénytértést valósítana meg.

VI. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.

27-8/2015.

Mezőhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
___/2015.(__.__) önkormányzati rendelete

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés
létesítése engedélyezésének szabályairól és szolgáltatási díjairól

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében, továbbá az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96 §.-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában foglalt kizárólagos hatáskörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1.§

E rendelet hatálya Mezőhegyes város közigazgatási területén a Polgármesteri Hivatal által szervezett házasságkötés létesítésére (a továbbiakban: anyakönyvi esemény) terjed ki.

Értelmező rendelkezés

2.§

Hivatali helyiségnek minősül a Polgármesteri Hivatal épülete és a Centrál épület Kozma Ferenc díszterme.

Hivatali helyiségen belül történő anyakönyvi esemény engedélyezésének szabályai, az anyakönyvi esemény díjazása

3.§

- (1) Anyakönyvi eseményre elsősorban a hivatali helyiségben kerülhet sor.
- (2) Anyakönyvi eseményt csak hivatali munkaidőn kívül lehet lebonyolítani, kivéve, ha a házasulók valamelyikének közeli halállal fenyegető az egészségi állapota.
- (3) Az önkormányzat az anyakönyvi eseményhez szükséges helyiséget:
 - a) térítésmentesen biztosítja a Polgármesteri Hivatal épületében;
 - b) a József Attila Általános Művelődési Központ intézményvezetője által meghatározott terem-bérleti díj megfizetése ellenében biztosítja a Centrál Kozma Ferenc dísztermében.
- (4) Az anyakönyvi esemény lebonyolításának díja bruttó 5.000,-Ft

Hivatali helyiségen kívül történő anyakönyvi esemény engedélyezésének szabályai, az anyakönyvi esemény díjazása

4.§

- (1) A hivatali helyiségen kívüli anyakönyvi eseményt írásban kell kérelmezni.
- (2) A kérelmet az anyakönyvi esemény bejelentésével egyidejűleg kell benyújtani.
- (3) Hivatali helyiségen kívüli anyakönyvi esemény engedélyezése során figyelemmel kell lenni a már előjegyzésbe vett anyakönyvi eseményekre, azok lebonyolítását a hivatalon kívüli házasságkötés nem veszélyeztetheti.

- (4) A jegyző döntését megelőzően az anyakönyvvezető a házasulandók által megjelölt helyszínen szemlét tart, ahol meggyőződik az anyakönyv biztonságának feltételeiről.
- (5) Hivatali helyiségen kívül történő anyakönyvi eseményt szombati napokon 9⁰⁰ óra 19⁰⁰ óra között lehet lebonyolítani.
- (6) Az anyakönyvi esemény hivatali helyiségen kívül történő lebonyolításának díja bruttó 40.000,-Ft.
- (7) Ha az anyakönyvi esemény valamelyik alanyának mozgáskorlátozottsága, egészségi állapota, kora miatt különös erőfeszítést jelentene az anyakönyvvezető hivatalos helyiségében történő megjelenés, az anyakönyvi eseményre azok tartózkodási helyén kerülhet sor.
- (8) A (7) bekezdésben meghatározott esetben a lebonyolítás díja bruttó 5.000,-Ft.

Az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértéke

5. §

- (1) A hivatali helyiségen belül és munkaidőn kívül történő anyakönyvi esemény lebonyolításában közreműködő anyakönyvvezetőt, választása szerint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben meghatározott mértékű szabadidő, vagy esetenkénti bruttó 6.000,-Ft illeti meg.
- (2) A hivatali helyiségen kívül és munkaidőn kívül történő anyakönyvi esemény lebonyolításában közreműködő anyakönyvvezetőt, választása szerint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben meghatározott mértékű szabadidő, vagy esetenkénti bruttó 10.000,-Ft illeti meg.

Az anyakönyvi esemény lebonyolításában közreműködő kisegítő személyzet díjazása

6. §

- (1) A hivatali helyiségen belül és munkaidőn kívül történő anyakönyvi esemény lebonyolításában közreműködő kisegítő személyzetet a Hivatal alkalmazásában álló takarítónőket kell érteni.
- (2) A hivatali helyiségen belül és munkaidőn kívül történő anyakönyvi esemény lebonyolításában közreműködő kisegítő személyzet e tevékenységéért külön díjazásban nem részesül, azonban a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvényben meghatározott mértékű szabadidő illeti meg.

Díjak megfizetése

7. §

- (1) A 3. § (4) bekezdésében, valamint a 4. § (6) és (8) bekezdéseiben szabályozott díjakat a Polgármesteri Hivatal pénztárába kell befizetni legkésőbb az anyakönyvi eseményt megelőző harmadik nap 15⁰⁰ óráig.
- (2) A 3. § (3) bekezdésének b) pontjában foglalt terembérleti díjat a József Attila Általános Művelődési Központ pénztárába kell befizetni legkésőbb az anyakönyvi eseményt megelőző harmadik nap 15⁰⁰ óráig.
- (3) A közreműködő anyakönyvvezetőt megillető díjazás kifizetése havonta, utólag, a jegyző igazolása alapján történik.

Záró rendelkezések

8. §

(1) E rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépést követően bejelentett anyakönyvi eseményekre kell alkalmazni.

(2) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és szolgáltatási díjairól szóló 8/2011.(III.30.) önkormányzati rendelet.

Mezőhegyes, 2015. december hó

Mitykó Zsolt
polgármester

Szentmihályi Ferenc
jegyző

INDOKOLÁS

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2011. március 30-án hirdette ki 8/2011. (III.30.) önkormányzati rendeletét a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és szolgáltatási díjairól.

A rendelet megalkotása óta lassan öt év telt el, azonban sem a házasságkötésért fizetendő díj, sem az anyakönyvvezető díjazása nem változott ez idő alatt. Mára az infláció következtében szükségessé vált minimális mértékű díjemelés.

Így a korábbi, hivatali helyiségen belüli házasságkötési díj – ideértve azt az esetet is, amikor valamelyik alany egészségi állapota miatt annak tartózkodási helyén kerül sor a házasságkötésre - bruttó 3.000.-Ft-ról 5.000.-Ft-ra, az anyakönyvvezető díjazása bruttó 3.000.-Ft-ról 6.000.-Ft-ra emelkedik. Az egyéb díjak nem változnak a korábbiakhoz képest.

Ezen felül a korábbi rendelet még tartalmazott olyan intézményeket, rendelkezéseket, jogszabályi hivatkozásokat, melyek ma már nem hatályosak, és egyes elnevezések is megváltoztak az óta. Továbbá, jelen rendeletbe már bekerült a lebonyolításban közreműködő kisegítő személyzet is.

Mindezek tükrében nem a korábbi rendelet módosítását, hanem új rendelet megalkotását láttuk szükségesnek.

Ennek megfelelően készítettük el jelen rendelettervezetet.

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva titkárságvezető
Láttam, törvényes:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság, vm. Pénzügyi, Településfejlesztési és Tur.-i Biz.
Szükséges szavazat:	minősített többség

Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény IV. fejezet 5. alcímében előírtaknak
megfelelően

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége

Az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-a felhatalmazza a települési önkormányzatot, hogy rendeletben határozza meg a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályait, továbbá arra, hogy rendeletben állapíthassa meg a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése esetén a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékét.

A korábbi rendelet díjszabásán az infláció miatt változtatni kell, emellett a korábbi rendelet még tartalmazott olyan intézményeket, rendelkezéseket, jogszabályi hivatkozásokat, melyek ma már nem hatályosak, és egyes elnevezések is megváltoztak az óta. Továbbá, jelen rendeletbe már bekerült a lebonyolításban közreműködő kiegészítő személyzet is.

Mindezek tükrében nem a korábbi rendelet módosítása, hanem új rendelet megalkotása vált szükségessé.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

a) Társadalmi kihatása azon körben várható, ahol a tervezet az érintett alanyok (a házasulandók) számára a korábbi évekhez képest magasabb díjtételeket határoz meg. A házasságkötésért fizetendő díj mértéke bruttó 3.000-Ft-ról 5.000-Ft-ra változik. A házasulandók kiadásai így nőnek, de nem jelentősen, tekintettel arra, hogy részükről ez csupán egyszeri kiadást jelent, azonban az emelés az infláció miatt már mindenképpen szükséges, különösképpen, hogy a díjtételek az elmúlt öt évben nem változtak.

b) A Tervezetnek nincs számottevő gazdasági hatása.

c) A Tervezetnek nincs számottevő költségvetési hatása. Abban az esetben, ha a Tisztelt Képviselő-testület a rendelet tervezetben foglaltakat elfogadja, az az önkormányzat 2016. évi költségvetésén alig változtat, ugyanis évente átlagosan körülbelül 20 házasságkötés van, jobbra hivatali helyiségen belüliek. Ezek bevétele mintegy bruttó 60.000.-Ft-ról 100.000.-Ft-ra nő, azonban nő az anyakönyvvezető díjazása is – mely az önkormányzat költsége –, évente átlagosan bruttó 60.000.-Ft-ról 120.000.-Ft-ra. A kettő különbözete csupán bruttó 20.000.-Ft. Megközelítőleg ennyivel nőnek az önkormányzat kiadásai 2016. évben.

III. A rendelet környezeti, és egészségi hatásai

A Tervezetnek nincs közvetlen környezeti és egészségügyi következménye.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai

A Tervezet szabályai az adminisztratív terhek körében a jelenlegi szabályokhoz képest eltérést nem eredményeznek.

VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei

Az új jogszabály megalkotásának elmaradása ugyan nem eredményezne Önkormányzat által elkövetett mulasztásos törvénysértést, de az új helyi rendelet megalkotása szükséges az aktualizálás és a már nem hatályos jogintézmények, elnevezések, rendelkezések megszüntetése érdekében.

27-9/2015.

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete
____/2015.(____.____.) önkormányzati rendelete

A kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 17/2013. (V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 22. § (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet 3. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. § A Mezőhegyes díszpolgára cím annak a mezőhegyesi származású vagy kötődésű személynek adományozható, aki Mezőhegyes érdekében kifejtett kiemelkedő jelentőségű tevékenységével vagy egész életművével olyan általános elismerést szerzett, amely egyértelműen hozzájárult Mezőhegyes fejlődéséhez, értékei megóvásához, a lakosság életkörülményeinek javításához, a város jó hírnevének öregbítéséhez, továbbá példamutató magatartása miatt személye köztiszteletben áll, a város szellemi, anyagi gyarapodásáért példaértékűen dolgozott.”

2. § A rendelet 14. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„14. § A díjat ünnepélyes keretek között a képviselő-testület ülésén a polgármester adja át.”

3. § E rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Mezőhegyes, 2015. december hó

Mitykó Zsolt
polgármester

Szentmihályi Ferenc
jegyző

INDOKOLÁS

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 130/2013 (III.26.) kt. sz. határozatában döntött arról, hogy annak érdekében, hogy a helyi közösség szolgálatában kiemelkedő érdemeket szerzett személyeket méltó elismerésben részesítsen, díszpolgári címet kíván alapítani. A határozat alapján megalkotta 17/2013. (V.29.) önkormányzati rendeletét a kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról.

A rendelet korábban előírta az elismerés elnyerésének feltételül, hogy díszpolgári címet csak nem Mezőhegyesen élő személy kaphat, amely azonban túlságosan leszűkítette az elismerésben részesíthetők körét, melyen így változtatni szükséges.

A köz szolgálatáért kitüntető díjat a korábbi rendelet értelmében csak az év utolsó testületi ülésén lehetett átadni, azonban a képviselő-testület elképzelése az, hogy a jövőben akár a Várospanapokhoz kötődően is átadható legyen ez az elismerés.

A fenti változások átvezetésére készítettük el jelen rendeletmódosítás tervezetét.

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva titkárságvezető
Láttam, törvényes:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság
Szükséges szavazat:	minősített többség



27-10/2015.

ELŐTERJESZTÉS
Lipták Norbert vállalkozóval kötött szerződés felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 320/2014.(XII.10.) Kt. sz. határozata értelmében szerződést kötött Lipták Norbert vállalkozóval a testületi ülések lakosság felé történő közvetítéséhez szükséges felvétel készítése érdekében.

A szerződés 2015. december 31.-én lejár.

A lakosság információval történő ellátása indokolja a szerződés ismételt megkötését.

Javaslom, hogy a 2016. évi szerződéskötésre az idei év díjszabásának megfelelően, esetenkénti bruttó 35 ezer forint munkadíj megfizetése mellett kerüljön sor Lipták Norbert vállalkozóval.

Lipták Norbert évente legalább 10 alkalommal készít a testületi ülésekről felvételt. A felvételek archiválásáról a Polgármesteri Hivatal gondoskodik

Kérem a tisztelt Képviselő-testület felhatalmazását a szerződés megkötésére 2016. január 1. napjától 2016. december 31. napjáig. A kötelezettségvállalás forrása az önkormányzat 2016. évi költségvetésében betervezett dologi kiadások előirányzata.

Határozati javaslat
/2015.(XII.16.) Kt. sz. határozat

Lipták Norbert vállalkozóval szerződés kötése

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete határozott időre, 2016. január 1. napjától 2016. december 31. napjáig szerződést köt Lipták Norbert (Mezőhegyes, Széchenyi utca 9.) vállalkozóval, a Képviselő-testület üléseinek közvetítéséhez szükséges felvétel készítése érdekében, esetenkénti bruttó 35 ezer forint összegű munkadíj ellenében.

Felkéri a polgármestert, hogy a munkadíj fedezetét építse be az önkormányzat 2016. évi költségvetésének rendelet-tervezetébe. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendelet-tervezetének előkészítése során a döntést vegye figyelembe.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Szentmihályi Ferenc jegyző - a költségvetési rendelet-tervezet előkészítéséért

Határidő: 2015. december 31. - a szerződés megkötésére

Mezőhegyes, 2015. december 3.

Mitykó Zsolt
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva titkárságvezető
Látta:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi, Településfejl. és Tur.-i Biz.
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



27-11/2015.

ELŐTERJESZTÉS

**A Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Alapítvány kérelme a Békés Megyei
Tourinform Iroda működtetéséhez történő hozzájárulás iránt**

Tisztelt Képviselő-testület!

Megkeresett a Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Alapítvány (5600 Békéscsaba, Gyulai út 1.).

Azt kérték, hogy pénzügyi helyzetünk függvényében anyagilag támogassuk a Békés Megyei Tourinform Iroda működését.

Elmondták, hogy az irodát az alapítvány működteti és tartja fenn. A jövőbeni működtetés azonban nehézségekbe fog ütközni, mert az alapítvány bevételei előreláthatólag csökkenni fognak. Így több olyan programból kimaradnak, amelyekben az elmúlt években részt vettek és profitáltak belőle.

Az egyedi hozzájárulás közös döntés által kerül felhasználásra, és az alapítvány azt is vállalja, hogy elszámol a felhasznált összeggel.

A megyei tourinform iroda helyzete sajnálatos, azonban önkormányzatunk is folyamatosan hasonló nehézségekkel néz szembe. Így meglátásom szerint nem áll módunkban támogatni a megyei szervezetet.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot emelje határozattá:

Határozati javaslat

/2015. (XII. 16.) kt. sz. határozat

**A Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Alapítvány kérelme a Békés Megyei
Tourinform Iroda működtetéséhez történő hozzájárulás iránt**

Mezőhegyes Város Képviselő-testületének - tekintettel az Önkormányzat igen nehéz anyagi helyzetére - nem áll módjában támogatni a Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Alapítvány (5600 Békéscsaba, Gyulai út 1.) kérelmét, melyben a Békés Megyei Tourinform Iroda működtetéséhez kért pénzügyi hozzájárulást.

Felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa döntéséről az alapítványt.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: a közlésre: 2015. december 21.

Mezőhegyes, 2015. december 9.

Mitykó Zsolt
polgármester

Előterjesztést készítette:	Dr. Szabados Éva titkárságvezető
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Biz. vm. Pénzügyi, Településfejl.-i és Tur.-i Biz.
Szükséges szavazat:	egyszerű többség



Polgármestertől
Mezőhegyes, Kozma Ferenc utca 22. 5820

27-12/2015.

ELŐTERJESZTÉS

A tótkomlói állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep hasznosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tótkomlós és Térsége Állati Hulladék-kezelési Tulajdonközösség a 2014. január 10-én, 84,7 %-os szavazati arányban hozott 1/2014. (I. 10.) sz. határozata alapján kinyilvánította, hogy a tótkomlói állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telepet (a továbbiakban: telep) 2014. február 1.-től saját maga nem kívánja működtetni, hanem bérbeadás útján kívánja hasznosítani.

A tulajdonközösség felhatalmazta Tótkomlós Város Önkormányzatát, hogy a telep üzemeltetésére pályázati felhívást tegyen közzé, bérleti díj meghatározása nélkül.

A Komlós Településszolgáltatási Kft. (a továbbiakban: Kft., székhely: 5940 Tótkomlós, Kossuth Lajos utca 2., ügyvezető: Herczegné Mihály Rita) 2015. október 22-én pályázatot nyújtott be a telep hasznosítására vonatkozóan. A pályázati ajánlattétel az előterjesztés mellékletét képezi.

A Kft. 5 éves időtartamra venné bérbe a telepet, a bérleti díjat az ingatlan fenntartási költségeinek átvállalásával tervezi megfizetni.

SZERZŐDÉS TERVEZET:

„BÉRLETI SZERZŐDÉS amely létrejött egyrészről

Almáskamarás Község Önkormányzata
Székhely: 5747 Almáskamarás, Dózsa György u. 54.
Képviseli: Mazán Attila polgármester

Ambrózfalva Község Önkormányzata
Székhely: 6916 Ambrózfalva, Dózsa György u. 1.
Képviseli: Csirik László alpolgármester

Battonya Város Önkormányzata
Székhely: 5830 Battonya, Fő u. 91.
Képviseli: Marjai János György polgármester

Békéssámson Község Önkormányzata
Székhely: 5946 Békéssámson, Hősök tere 10-12.
Képviseli: Zámboi Tamás polgármester

Csanádalberti Község Önkormányzata
Székhely: 6915 Csanádalberti, Fő u. 30.
Képviseli: Csajnyik Zoltán polgármester

Csanádapáca Község Önkormányzata

Székhely: 5662 Csanádapáca, Szent Gellért u. 31.
Képviseli: Oláh Kálmán polgármester

Csorvás Város Önkormányzata
Székhely: 5920 Csorvás, Rákóczi u. 17.
Képviseli: Baráth Lajos polgármester

Dombegyház Nagyközség Önkormányzata
Székhely: 5836 Dombegyház, Felszabadulás u. 5.
Képviseli: Dr. Varga Lajos polgármester

Dombiratos Község Önkormányzata
Székhely: 5745 Dombiratos, Széchenyi u. 42.
Képviseli: Bojczán Nándor Lászlóné polgármester

Eperjes Község Önkormányzata
Székhely: 6624 Eperjes, Petőfi u. 1.
Képviseli: Kós György Gergő polgármester

Gádoros Nagyközség Önkormányzata
Székhely: 5932 Gádoros, Kossuth u. 16.
Képviseli: Maronka Lajos polgármester

Gerendás Község Önkormányzata
Székhely: 5925 Gerendás, Petőfi u. 2.
Képviseli: Lengyel Zsolt András polgármester

Kardoskút Község Önkormányzata
Székhely: 5945 Kardoskút, Március 15. tér 3.
Képviseli: Lengyel György polgármester

Kevermes Nagyközség Önkormányzata
Székhely: 5744 Kevermes, Jókai u. 1.
Képviseli: Lantos Zoltán polgármester

Kisdombgyház Község Önkormányzata
Székhely: 5837 Kisdombgyház, Kossuth u. 77.
Képviseli: Magyar Zsolt István polgármester

Kunágota Község Önkormányzata
Székhely: 5746 Kunágota, Rákóczi u. 9.
Képviseli: Süli Ernő polgármester

Medgyesegyháza Város Önkormányzata
Székhely: 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.
Képviseli: Dr. Nagy Béla György polgármester

Mezőhegyes Város Önkormányzata
Székhely: 5820 Mezőhegyes, Kozma F. u. 22.
Képviseli: Mitykó Zsolt polgármester

Mezőkovácsháza Város Önkormányzata
Székhely: 5800 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.
Képviseli: Varga Gusztáv polgármester

Nagyér Község Önkormányzata
Székhely: 6917 Nagyér, Szabadság u. 33.
Képviseli: Lőrincz Tibor polgármester

Nagykamarás Község Önkormányzata
Székhely: 5751 Nagykamarás, Kossuth u. 2.
Képviseli: Pelle István polgármester

Orosháza Város Önkormányzata
Székhely: 5901 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
Képviseli: Dávid Zoltán polgármester

Tótkomlós Város Önkormányzata
Székhely: 5940 Tótkomlós, Fő út 1.
Képviseli: Dr. Garay Rita polgármester
Végegyháza Község Önkormányzata
Székhely: 5811 Végegyháza, Széchenyi u. 2.
Képviseli: Varchó István polgármester

**a TÓTKOMLÓS ÉS TÉRSÉGE ÁLLATI HULLADÉK-KEZELÉSI
TULAJDONKÖZÖSSÉG tagjai mint Bérbeadók** (jelen szerződés aláírásánál
képviseljükben eljár dr. Garay Rita Tótkomlós Város polgármestere) másrészről a

Komlós Településszolgáltatási Korlátolt Felelősségű Társaság (5940 Tótkomlós, Kossuth
u.2. szám, Cg. 04-09-008390 adószám: 14435450-2-04, képviseli: Herczegné Mihály Rita
ügyvezető) mint Bérelő között az alábbi tartalommal:

1. Bérbeadók osztatlan közös tulajdonát képezik az alábbi ingatlanok és ingóságok:

Tótkomlói 069/34/A hrsz alatti „állati hulladékgyűjtő és tároló épület”
Tótkomlói 069/34/B hrsz alatti „garázs”
Tótkomlói 069/34/C hrsz alatti „porta és szociális épület”
Tótkomlói 069/11 hrsz alatti „dögtér”
Tótkomlói 070/1 hrsz alatti „út”
Multicar gépjármű KOY-425
Mercedes gépjármű KOY-586
Horgonyozott lemezkonténer (4 db 550l)
Telepi burkolatok
Termelőút
Tüzipíz medence
Szennyvízakna
Abronsmosó
Konténermosó
Kerítés

Hídmérleg
Műanyag hulladékgyűjtő (4db 240l-es)
Monitoring kutak (1-4)

2. A Tótkomlós és Térsége Állati Hulladék-kezelési Tulajdonközösség a 2014. január 10-én, 84,7 %-os szavazati arányban hozott 1/2014. (I. 10.) sz. határozata alapján kinyilvánította, hogy a tótkomlói állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telepet (a továbbiakban: telep) 2014. február 01-től saját maga nem kívánja működtetni, hanem bérbeadás útján kívánja hasznosítani. A tulajdonközösség felhatalmazta Tótkomlós Város Önkormányzatát, hogy a telep üzemeltetésére pályázati felhívást tegyen közzé, bérleti díj meghatározása nélkül. A Bérő 2015. október 22-én pályázatot nyújtott be a telep hasznosítására vonatkozóan.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a Bérbeadók bérbe adják, a Bérő bérbe veszi az 1. pontban körülírt ingatlanokat és ingóságokat **2016. 01. 01. napjától kezdődően 5 éves határozott időtartamra 2020. 12. 31. napjáig.**
4. Bérő a bérelt ingatlanokat és ingóságokat megtekintett, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban veszi át átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján és azokat a bérlet teljes időtartama alatt köteles rendeltetésszerűen használni.
5. Figyelemmel arra, hogy a pályázatban a Bérő a bérelt ingatlanok, és ingóságok fenntartási költségének átvállalásával kívánja megfizetni a bérleti díjat, ezért a Bérő a bérbeadó számlája alapján köteles a bérlemények teljes fenntartási költségét (közüzemi díjak) havonta utólag a számlákon megjelölt hatánapig átutalni. A Bérő ezen költségek megfizetésével tesz eleget a bérleti díj fizetési kötelezettségének.
6. A szerződés aláírásával egyidejűleg a Bérbeadók a közösen felvett leltár alapján adják át az egyes helyiségeket, valamint a hozzá tartozó berendezési és felszerelési tárgyakat, továbbá közösen rögzítik a különböző fogyasztásmérők állását. A szerződés megszűnésekor a Bérő köteles az átvett berendezési és felszerelési tárgyakkal elszámolni.
7. A Bérő tudomásul veszi az egyes helyiségekkel együtt átadott berendezési és felszerelési tárgyak jelenlegi állapotát és azt, hogy azok üzemszerű működéséért a Bérbeadók felelősséget nem vállalnak.
8. A Bérbeadók szavatolnak azért, hogy a bérlet tárgyai a bérleti szerződés időtartama alatt alkalmasak a rendeltetésszerű használatra, úgyszintén azért is, hogy harmadik személynek a bérlet tárgyaira, nincs olyan joga, amely a bérő a használatban korlátozná, vagy akadályozná.
9. A Bérő a bérleményeket a saját kockázatára üzemelteti, azok bevételeiért és eredményességéért a Bérbeadók semmilyen felelősséget nem vállalnak.
10. A Bérő köteles a bérlet tárgyait rendeltetésszerűen használni, azt a bérlet fennállta alatt karbantartani, rendben tartani, a szükséges és a rendeltetésszerű használatból felmerülő javításokat saját költségére elvégezni. Bérő köteles a bérelt ingatlanok és környékük teljes zöldterületének rendben tartására. A Bérő felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes használat következménye.
11. A Bérő a bérlet tárgyait albérletbe nem adhatja.
12. A bérlet fennállása alatt a bérlemények használatával kapcsolatos terheket teljes körűen a Bérő viseli. A közüzemi díjak megfizetése elmulasztása azonnali hatályú

felmondási ok a Bérbeadók részéről. A Bérbeadói jogokat Tótkomlós Város Önkormányzata gyakorolja.

13. A Bérelő a bérlet tartama alatt köteles gondoskodni a helyiségek burkolatainak és nyílászáróinak (ajtóinak) karbantartásáról. Bármilyen egyéb felújítást, átalakítást csak a Bérbeadók képviselőjével kötött előzetes írásbeli megállapodás alapján végezhet el. Ha a Bérbeadók a felújítási munkálatokhoz nem járulnak hozzá, akkor követelhetik az eredeti állapot helyreállítását, és a bérleti szerződés megszűnésekor a felújítási munkák ellenértékére a Bérelő nem tarthat igényt.
14. A Bérbeadók a szerződést jogosultak 30 napos felmondási idő figyelembe vételével, rendes felmondással felmondani.
15. A szerződés megszűnésekor a Bérelő a bérelt ingatlanokat és ingóságokat eredeti állapotban köteles a bérbeadó részére visszaszolgáltatni. A bérlemények állapotában bekövetkezett károkért felelősséggel tartozik.
16. A Bérelő átlátható szervezet, jelen szerződéshez csatolja a 2011. évi CXCVI. tv-ben előírt nyilatkozatokat.
17. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: új Ptk.) bérletre vonatkozó szabályai (6:331–6:341. §) valamint az 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Alulírott szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

.....
Tótkomlós Város Önkormányzata

Bérbeadók képviseletében

.....
Komlós Településszolgáltatási Kft.

Bérelő”

A telep bérbeadásának jóváhagyásáról a tulajdonos önkormányzatok Képviselő-testületeinek határozatot kell hozniuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

A) HATÁROZATI JAVASLAT

/2015. (XII.16.) kt. sz. határozat

A tótkomlói állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep hasznosításáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete, mint a Tótkomlós és Térsége Állati-hulladékkezelési Tulajdonközösség (továbbiakban: tulajdonközösség) tagja, a tulajdonközösség osztatlan közös tulajdonát képező, tótkomlói 069/34/A hrsz-ú, állati-hulladékgyűjtő és átrakó telep bérleti jogviszony keretében történő használatára a Komlós Településszolgáltatási Kft. (székhely: 5940 Tótkomlós, Kossuth Lajos utca 2., ügyvezető: Herczegné Mihály Rita) által tett ajánlatot megismerte és elfogadja.

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete felhatalmazza Tótkomlós Város Önkormányzat Polgármesterét, hogy a bérleti szerződést a tulajdonközösség képviseletében az előterjesztésben ismertetett tartalommal aláírja:

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

B) HATÁROZATI JAVASLAT
/2015. (XII.16.) kt. sz. határozat

A tótkomlói állati hulladékgyűjtő és átmeneti tároló telep hasznosításáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete, mint a Tótkomlós és Térsége Állati-hulladékkezelési Tulajdonközösség (továbbiakban: tulajdonközösség) tagja, a tulajdonközösség osztatlan közös tulajdonát képező, tótkomlói 069/34/A hrsz-ú, állati-hulladékgyűjtő és átrakó telep bérleti jogviszony keretében történő használatára a Komlós Településszolgáltatási Kft. (székhely: 5940 Tótkomlós, Kossuth Lajos utca 2., ügyvezető: Herczegné Mihály Rita) által tett ajánlatot megismerte, azt nem fogadja el.

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete nem támogatja a Komlós Településszolgáltatási Kft.-vel történő, a benyújtott ajánlata szerinti bérleti szerződés megkötését.

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete javasolja az ingatlan bérlet útján történő hasznosítási lehetőségét a továbbiakban is pályázati felhívás útján meghirdetni.

Felelős: Mitykó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Mezőhegyes, 2015. december 1.

Mitykó Zsolt
polgármester

Előterjesztést készítette:	Mag Györgyné vezető-főtanácsos
Láttam, törvényességi szempontból megfelel:	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Biz. vm. Ügyrendi, Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség

Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés melléklete



27-13/2015.

ELŐTERJESZTÉS
„Mezőhegyes Város Környezetvédelmi Programja 2014-2019.” elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tisztelt Testület a Mezőhegyes Város Környezetvédelmi Programját megvitatta és a 219./2015. (X.28.) Kt. számú határozatában döntött arról, hogy azt észrevétel nélkül elfogadja, és a környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre megküldi.

Megérkezett a Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának a programmal kapcsolatos szakvéleménye, amelyet az alábbiak szerint összegeznek:

Terület megnevezése	Kifogás	Javaslat
levegő-tisztaság védelem	nincs	építési szabályzat átdolgozása a belterületi állattartás okozta bűzhatással kapcsolatban
földtani közeg védelem	nincs	azonnal be kell jelenteni a környezetvédelmi hatóságnak
természetvédelem	nincs	nincs
zaj- és rezgésvédelem	nincs	nincs
hulladékgazdálkodás	van	1) 29. oldalon a 160103 kódú gumihulladék nem veszélyes hulladékként történő feltűntetése szükséges 2) javítás szükséges a lakossági zöld hulladék március 15. és október 15. közötti terminusban a heti rendszerű gyűjtés feltűntetése
általános	van	a kormányhivatal alá integrált környezetvédelmi hatóság elérhetőségeinek, logójának aktualizálása

Illés Sándor – a MUVAPI Kft. környezetvédelmi szakértője – elkészítette az észrevételekkel kiegészített Környezetvédelmi Programot, mely az előterjesztés mellékletében található.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy a beterjesztett Környezetvédelmi Programot a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. §. (1) b) pontjában foglaltaknak megfelelően, hagyja jóvá.

A jóváhagyást követően az 1995. évi LIII. törvény 48 § (3) bekezdése alapján a környezetvédelmi programot a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul megküldjük.

Határozati javaslat
.../2015. (XII.16.) Kt. számú határozat
Mezőhegyes Város Környezetvédelmi Programja 2014-2019. elfogadásáról

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező „Mezőhegyes Város Környezetvédelmi Programja 2014-2019.„ című programot a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. §. (1) b) pontjában foglaltaknak megfelelően, a jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a környezetvédelmi program a szomszédos önkormányzatoknak való megküldéséről.

Mezőhegyes, 2015. december 9.

Mitykó Zsolt
polgármester

Előterjesztést készítette:	Mag Györgyné vezető főtanácsos
Láttam, törvényességi szempontból megfelel	Szentmihályi Ferenc jegyző
Tárgyalta:	Pénzügyi, Településfejlesztési és Tur.-i Biz. vm. Ügyrendi, Oktatási, Közműv. és Sport Bizottság
Szükséges szavazat:	egyszerű többség

Erre a linkre kattintva érhető el az előterjesztés melléklete